

**QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ HİSSE SENEDİ FONU  
(HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)**

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2021 DÖNEMİNE AİT  
PERFORMANS SUNUŞ RAPORU VE  
YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA AÇIKLANAN  
BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR**



**QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ HİSSE SENEDİ FONU  
(HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)**

**YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA  
KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR**

QNB Finans Portföy Birinci Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)' un ("Fon") 1 Ocak - 30 Haziran 2021 dönemine ait ekteki performans sunuş raporunu Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII - 128.5 sayılı Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'inde ("Tebliğ") yer alan performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz sadece yukarıda belirtilen döneme ait performans sunuşunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

İncelememiz sonucunda Fon'un 1 Ocak - 30 Haziran 2021 dönemine ait performans sunuş raporunun Tebliğ'de belirtilen performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir tespitimiz bulunmamaktadır.

*Diğer Husus*

1 Ocak – 30 Haziran 2021 dönemine ait performans sunuş raporunda sunulan ve performans bilgisi hesaplamalarına dayanak teşkil eden finansal bilgiler Türkiye Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak tam veya sınırlı kapsamlı bağımsız denetime tabi tutulmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



Talar Gül, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 29 Temmuz 2021

**QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ HİSSE SENEDİ FONU FON (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)'NA AİT PERFORMANS SUNUM RAPORU**

**A. TANITICI BİLGİLER**

PORTFÖYE BAKIŞ  
Halka Arz Tarihi : 30/10/2000

**YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER**

30/06/2021 tarihi itibarıyla	
Fon Toplam Değeri	75.596.795
Birim Pay Değeri (TRL)	0,767899
Yatırımcı Sayısı	748

Portföy Dağılımı	
Ortaklık Payları	85,21%
- Bankacılık	15,34%
- Holding	11,86%
- Demir, Çelik Temel	9,26%
- Perakende	7,79%
- İletişim	7,00%
- Cam	5,77%
- Dayanıklı Tüketim	4,54%
- Otomotiv	4,32%
- Biracılık Ve Meşrubat	3,74%
- Tekstil, Entegre	3,03%
- Petrol Ve Petrol Ürünleri	2,91%
- Sigorta	2,82%
- Elektrik	2,70%
- Mobilya	2,25%
- İletişim Cihazları	1,88%
Ters Repo	12,80%
Teminat	1,80%
Takasbank Para Piyasası İşlemleri	0,19%
Toplam	100,00%

Fon'un Yatırım Amacı	Portföy Yöneticileri
Portföyüne uzun vadeli hisse senedi dahil etmek isteyen yatırımcılara Finans Portföy uzmanlığıyla yatırım yapma olanağı sunar. Fon, yatırım stratejisi ile uyumlu oranda kısa vadeli dalgalanmaları ön planda tutmaksızın hisse senedi yatırımı yaparak, uzun vadeli BIST Tüm endeksinin getirisinden yüksek katmadeğer yaratmayı amaçlar. Fon hedefi doğrultusunda, Fon yöneticisi, hedef piyasa değerinin altında işlem gören ve büyüme potansiyeli olan şirketlere yatırım yapar. 18/09/2017 tarihi itibarıyla İkinci Hisse Fonu, Birinci Hisse Fonu bünyesinde birleşmiştir.	Ziya Çakmak Bahar Çakan Sinan Ede Safa Kızıl
En Az Alınabilir Pay Adedi : 1 Adet	
Yatırım Stratejisi	
Ortaklık paylarının yatırım sürecinde, yerel ve global makro ekonomik koşullar ışığında ekonomik, finansal ve piyasa koşullarının analizi yapılarak fon varlık dağılımına karar verilir. Yatırım kararı, araştırma departmanının katkısıyla, günlük piyasa hareketlerinden bağımsız, temel analizlere dayandırılarak oluşturulur. Şirket ziyaretleri, finansal inceleme ve değerlendirme sistemlerinden elde edilen veriler analiz edilerek portföye alınacak paylar tespit edilir. Fon, pay piyasasının temel göstergesi olan BIST Tüm Endeksinin üzerinde getiri sağlamayı hedeflerken sermaye kazancının yanında temettü getirisi de hedeflenir. Fon yönetiminde yatırım yapılacak sermaye piyasası araçlarının seçiminde, iç ve dış kaynaklardan faydalanılarak yapılan analiz ve değerlemeler sonucunda orta ve uzun vadede değer yaratacağı, hedef piyasa değerinin altında işlem gördüğü öngörülen yurtiçi ortaklık payları tercih edilmektedir.	
Yatırım Riskleri	
- Fonun Performans dönemi içindeki risk değeri 6'dır.- Belirtilen risk değeri Fon'un geçmiş performansına göre belirlenmiştir ve Fon'un gelecekteki risk profiline ilişkin güvenilir bir gösterge olmayabilir. Risk değeri zaman içinde değişebilir. En düşük risk değeri dahi, bu Fon'a yapılan yatırımın hiçbir risk taşımadığı anlamına gelmez.	

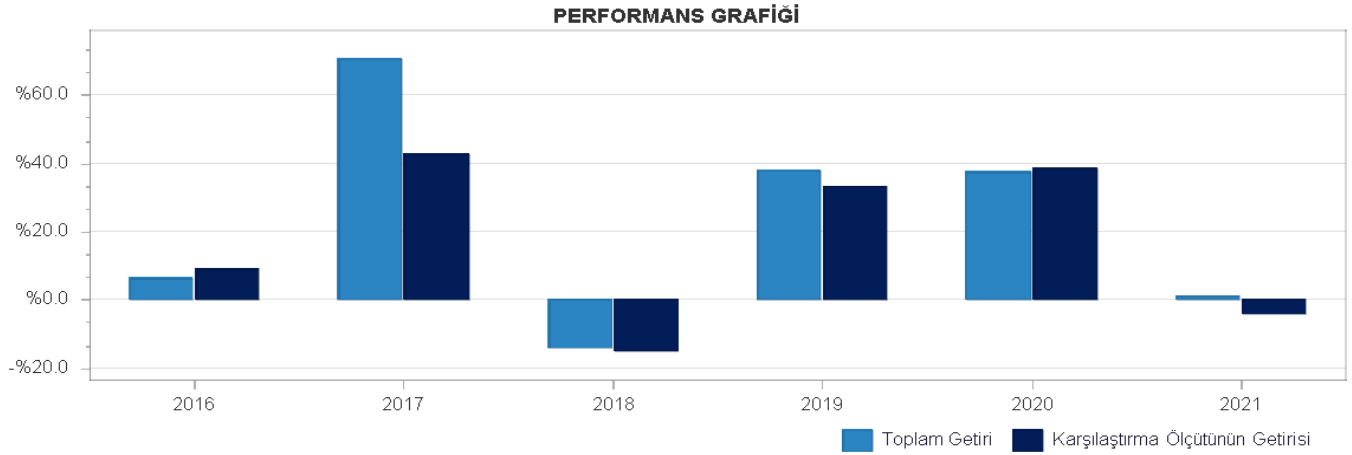
## B. PERFORMANS BİLGİSİ

PERFORMANS BİLGİSİ							
YILLAR	Toplam Getiri (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi (%)	Enflasyon Oranı (%) (TÜFE) (*)	Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**)	Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması (%) (**)	Bilgi Rasyosu	Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri
2016	6,245%	8,986%	8,533%	1,184%	1,1276%	-0,0334	7.395.064,00
2017	70,504%	42,811%	11,920%	0,951%	0,8599%	0,1890	20.643.115,00
2018	-14,189%	-14,933%	20,302%	1,269%	1,2011%	0,0127	12.404.293,64
2019	37,824%	33,306%	11,836%	1,180%	1,1246%	0,0581	29.666.370,66
2020	37,439%	38,469%	14,599%	1,547%	1,5116%	-0,0069	45.926.208,69
2021 (***)	1,266%	-4,221%	8,453%	1,378%	1,3621%	0,1183	75.596.795,10

(\*) Enflasyon oranı TÜİK tarafından açıklanan 12 aylık TÜFE'nin dönemsel oranıdır.

(\*\*) Portföyün ve karşılaştırma ölçütünün standart sapması dönemindeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.

(\*\*\*) İlgili veriler sene başından itibaren rapor tarihine kadar olan değerleri vermektedir.



**GEÇMİŞ GETİRİLER GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE SAYILMAZ.**

## C. DİPNOTLAR

1) QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş., Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak müşterilerle portföy yöneticiliği sözleşmeleri yaparak sermaye piyasası araçlarından oluşan portföy yöneticiliği faaliyetlerinde bulunmak amacıyla, 8 Eylül 2000 tarihinde kurulmuştur. 06.12.2012'de yürürlüğe giren yeni Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca 17 Nisan 2015 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'nca portföy yöneticiliği ve yatırım danışmanlığı faaliyetlerinde bulunması uygun görülmüş ve PYS/PY.14-YD.8/325 sayılı Faaliyet Yetki Belgesi verilmiştir. Şirketimiz, ana faaliyet konusu fonların kurulması ve yönetimi olan bir anonim ortaklık haline gelmiştir. Aynı zamanda kurumsal ve bireysel müşterilere portföy yönetim sözleşmesi çerçevesinde vekil sıfatı ile portföy yönetimi hizmeti vermektedir.

2) Fon Portföyü'nün yatırım amacı, yatırımcı riskleri ve stratejisi "Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir.

3) Fon 01/01/2021 - 30/06/2021 döneminde net %1.27 oranında getiri sağlarken, karşılaştırma ölçütünün getirisi aynı dönemde % -4.22 olmuştur. Sonuç olarak Fon'un nispi getirisi %5.49 olarak gerçekleşmiştir.

Toplam Getiri : Fonun ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel getiriyi ifade etmektedir.

Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi : Fonun karşılaştırma ölçütünün ilgili dönem içerisinde belirtilen varlık dağılımları ile ağırlıklandırarak hesaplanmış olan yüzdesel getirisini ifade etmektedir.

Nispi Getiri : Performans sonu dönemi itibarıyla hesaplanan portföy getiri oranı ile karşılaştırma ölçütünün getiri oranı arasındaki farkı ifade etmektedir.

4) Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt portföy değerine oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir.

01/01/2021 - 30/06/2021 döneminde :	Portföy Değerine Oranı (%)	TL Tutar
Fon Yönetim Ücreti	0,007357%	695.458,87
Denetim Ücreti Giderleri	0,000047%	4.486,99
Saklama Ücreti Giderleri	0,000622%	58.799,91
Aracılık Komisyonu Giderleri	0,001067%	100.904,04
Kurul Kayıt Ücreti	0,000064%	6.066,08
Diğer Faaliyet Giderleri	0,000102%	9.669,30
Toplam Faaliyet Giderleri	875.385,19	
Ortalama Fon Portföy Değeri	52.229.692,63	
Toplam Faaliyet Giderleri / Ortalama Fon Portföy Değeri	1,676030%	

5) Performans sunum döneminde Fon'a ilişkin yatırım stratejisi değişikliği yapılmamıştır.

SPK Bülteninde yer alan "Fon izahnamesinde belirlenen karşılaştırma ölçütü/ eşik değer unsurları arasında pay endeksi yer alan fonlar tarafından karşılaştırma ölçütü/ eşik değer getirisinin hesaplanmasında "pay fiyat endeksleri" değil, "pay getiri endeksleri" kullanılır. Bu kapsamda, 01.01-30.06.2018 dönemine ilişkin olarak yapılacak performans sunumlarından başlamak ve takip eden sunum dönemlerinde de uygulanmak üzere performans sunum raporları "pay getiri endeksleri" esas alınarak hazırlanır." ifadesinden ötürü tüm karşılaştırma ölçütü hesaplamalarında 2018 getirileri fiyat endeksleri yerine getiri endeksleri kullanılarak hesaplanmıştır.

Kıstas Dönemi	Kıstas Bilgisi
05/10/2015-31/12/2017	%10 BIST-KYD Repo (Brüt) + %90 BIST TUM
01/01/2018-03/01/2021	%10 BIST-KYD Repo (Brüt) + %90 BIST TUM GETİRİ
04/01/2021-...	%10 BIST-KYD Repo (Brüt) + %90 BIST 100 GETİRİ

6) Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 67. maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonlarından hisse senedi yoğun fon niteliğine sahip fonların katılma belgelerinin ilgili olduğu fona iadesinde %0 oranında gelir vergisi tevkifatı uygulanır.

7) Yılın başında küresel ölçekte hızla devam eden aşı uygulamaları önümüzdeki döneme ilişkin beklentileri olumlu etkilerken, aşı tedarikine yönelik endişeler ile yeni tip korona virüsün yayılımını engellemek amacıyla birçok ülkenin ek kısıtlayıcı önlemler alması iyimser beklentileri sınırlandırdı. Ancak ilerleyen zamanlarda başta Amerika olmak üzere aşı tedarik sorunları aşılmış hizmet sektörleri dahil global olarak hızlı bir büyüme sürecine girilmiştir. Dünya büyüme projeksiyonları özellikle ABD kaynaklı yüksek güncellenmiştir. OECD, ABD ekonomisinin bu yıl %6,9 oranında büyüme kaydedeceğini, Euro Alanı'nın ise %4,3 genişleyeceğini öngörüyor. Öte yandan OECD, Türkiye'ye ilişkin 2021 büyüme tahminini ise %5,9'dan %5,7'ye indirdi. Kuruluş, Türkiye'nin 2022'de %3,4 büyüyeceğini tahmin etmektedir. Ancak bu yılın ilk yarısının sonuna doğru yeni varyantlar salgın risklerini canlı tutmaya devam etmekte. Dolayısıyla, global çapta sürü bağışıklığı kazanılmadığı sürece dünya için hastalık riski sürmektedir. Bu dönemde global ölçekte hem gelişmiş hem de gelişmekte olan ülkelerde en çok üzerinde durulan konu ise artan talep ve zaman zaman da tedarik zinciri sıkıntıları kaynaklı oluşan fiyat artışları, artan emtia fiyatları sebebiyle yükselme eğiliminde olan enflasyondur. FED üyeleri daha önce enflasyonun geçici olduğuna dem vururken özellikle bu yılın ikinci çeyreğinden itibaren daha karışık görüş vermeye başladılar. Enflasyonla mücadele kapsamında beklenenden daha erken faiz artırımını yapabileceği ve önümüzdeki aylarda varlık alımlarının azaltılmaya başlanabileceği şekilde görüşler artmaya başladı. Öte yandan yılın başından itibaren başta ABD olmak üzere Avrupa ve gelişmekte olan ülkelere teşvikler devam etmektedir. Yılın başında Biden Başkanlık görevini resmi olarak devraldı. Salgın, iklim değişikliği, ekonomi, ırkçılık ve göç politikalarına yönelik sorunlarla mücadeleye ilişkin kararnamele imzalayan ABD Başkanı Biden, salgınla mücadele ve ekonomik toparlanma için önerdiği 1,9 trilyon USD'lik kurtarma paketinin detaylarını açıkladı. Daha sonraki aylarda da yardım paketleri açıklanmaya devam etti. Türkiye ekonomisi zincirlenmiş hacim endeksinde göre 2021'in ilk çeyreğinde yıllık bazda %7 ile piyasa beklentilerinin üzerinde bir büyüme kaydetti. Yurt içinde aşılama çalışmaları hızlanırken, 21 Haziran'da gerçekleşen Kabine toplantısında 1 Temmuz'dan itibaren sokağa çıkma kısıtlamasının tamamen kaldırılacağı açıklandı. Rusya da 22 Haziran itibarıyla Türkiye'ye seyahatleri yeniden başlattı. Turizm gelirlerinin bu karardan olumlu etkilenmesi bekenirken Delta varyantının Rusya ve İngiltere başta olmak üzere hızla yayılması yeni endişeleri de beraberinde getiriyor. TCMB, ocak ve şubat aylarında faizi beklendiği gibi %17,00 seviyesinde tuttu. Geçtiğimiz mart ayında 100 baz puanlık faiz artırım beklentisine karşın, Merkez Bankası 200 baz puanlık artırım kararı ile faiz %19,00'a yükseltildi. Nisan ayında gerçekleşen PPK toplantısı yeni TCMB başkanı Şahap Kavcıoğlu döneminin ilk toplantısı oldu. TCMB PPK piyasası beklentisine paralel şekilde %19 olan politika faizini değiştirmede. TCMB Para Politikası Kurulu, mayıs ve haziran aylarında gerçekleşen toplantılarında da benzer şekilde politika faizini değiştirmeyerek %19 seviyesinde tuttu. TCMB'nin 17 Haziran tarihinde gerçekleştirdiği toplantıya ilişkin yayımladığı metinde, enflasyonun kısa dönemde başta emtia fiyatları olmak üzere arz ve talep yönü çeşitli unsurların etkisiyle oynak bir seyir izleyeceği belirtildi. TCMB, politika duruşunun enflasyon gelişmeleri ve enflasyon beklentileri dikkate alınarak dezenflasyon sürecini en kısa sürede tesis edecek ve orta vadeli hedeflere ulaşmaya kadar bunun sürekliliğini sağlayacak bir sıklık düzeyinde belirlenmeye devam edileceğini vurguladı. 2021 yılı mayıs ayında bir önceki aya göre %0,89, bir önceki yılın aralık ayına göre %6,39, bir önceki yılın aynı ayına göre %16,59 ve on iki aylık ortalamalara göre %14,13 artış gerçekleşti. Bu dönemde yıllık TÜFE-ÜFE enflasyonu ise yükselişini sürdürerek %38,33 ile son 2,5 yılın zirvesine ulaştı. 2021 yılının 1. Yarısında TL, USD karşısında yılbaşına göre %15 değer kaybederek 8.70 seviyesinden kapattı. Böylece TL gelişmekte olan ülkeler arasında en çok değer kaybeden para birimleri arasında başlarda yerini aldı. Öte yandan Türkiye 10 yıllık hazine tahvil 2021 yılına %13,05 ile başlamış ve ilk yarı yılı %17,38 ile kapatmıştır. BIST-100 ise yıla 1476 ile başlamış ve haziran sonunda %15 düşüşle 1356 seviyesinden kapatmıştır. Genel olarak 2021 yılının ilk yarısı TL varlıklar açısından zayıf geçmiştir.