

# **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap dönemine ait  
finansal tablolar ve bağımsız denetçi raporu**

---

<b>İçindekiler</b>	<b>Sayfa</b>
Bağımsız denetçi raporu	1-3
Finansal durum tablosu	4
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	5
Toplam Değer/Net Varlık Değeri Değişim Tablosu	6
Nakit akış tablosu	7
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	8-31

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Genel Kurulu'na

#### A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1) Görüş

QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon ("Fon")'un 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, toplam değer/net varlık değeri değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Fon'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2) ("Tebliğ") çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nca ("SPK") belirlenen esaslara ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren; "SPK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Fon'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

##### 3) Kilit Denetim Konuları

Tarafımızca raporumuzda bildirecek bir kilit denetim konusunun olmadığına karar verilmiştir.

##### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Fon yönetimi; finansal tabloların SPK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Fon'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Fon'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Fon'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Fon'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Fon'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Fon'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Fon'un 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Kurucu Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatih Polat'tır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Fatih Polat, SMMM  
Sorumlu Denetçi

28 Nisan 2021  
İstanbul, Türkiye

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2020	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019
<b>Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	197.419.832	440.699
Teminata Verilen Nakit ve Nakit Benzerleri	4	51.897.165	1.076.437
Ters Repo Alacakları	6	347.170.514	74.522.509
Takas Alacakları		12.913.513	-
Diğer Alacaklar		1.734	-
Finansal Varlıklar	6	610.277.119	83.223.210
<b>Toplam Varlıklar (A)</b>		<b>1.219.679.877</b>	<b>159.262.855</b>
<b>Yükümlülükler</b>			
Repo Borçları		-	-
Takas Borçları		(17.237.074)	(8.954.072)
Krediler		-	-
Diğer Borçlar	5	(6.214.688)	(25.882)
İlişkili Taraflara Borçlar	5	(2.269.274)	(132.547)
<b>Toplam Yükümlülükler (Toplam Değeri/Net Varlık Değeri Hariç) (B)</b>		<b>(25.721.036)</b>	<b>(9.112.501)</b>
<b>Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (A-B)</b>		<b>1.193.958.841</b>	<b>150.150.354</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ait  
kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2020	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2019
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Faiz Gelirleri	10	24.761.283	1.386.396
Temettü Gelirleri	10	465.048	95.997
Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar	10	(44.016.760)	2.145.691
Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmemiş Kar/Zarar		187.371.958	2.135.933
Net Yabancı Para Çevrim Farkı Gelirleri		-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10	-	-
<b>Esas Faaliyet Gelirleri</b>		<b>168.581.529</b>	<b>5.764.017</b>
Yönetim Ücretleri	8	(16.159.278)	(429.882)
Saklama Ücretleri	8	(1.010.256)	(26.662)
Kurul Ücretleri	8	(179.812)	(9.695)
Denetim Ücretleri	8	(7.354)	(4.565)
Komisyon ve Diğer İşlem Ücretleri	8	(2.622.754)	(121.918)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	8	(3.686.340)	(17.237)
<b>Esas Faaliyet Giderleri</b>	8	<b>(23.665.794)</b>	<b>(609.959)</b>
<b>Esas Faaliyet Kar/Zararı</b>		<b>144.915.735</b>	<b>5.154.058</b>
<b>Finansman Giderleri</b>		-	-
<b>Net Dönem Karı/Zararı (A)</b>		<b>144.915.735</b>	<b>5.154.058</b>
<b>Diğer Kapsamlı Gelir Kismi</b>		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
<b>Diğer Kapsamlı Gelir (B)</b>		-	-
<b>TOPLAM DEĞERDE/NET VARLIK DEĞERİNDE ARTIŞ/AZALIŞ (A+B)</b>		<b>144.915.735</b>	<b>5.154.058</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

31 Aralık 2020 tarihli toplam değer/net varlık değeri değişim tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2020	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019
<b>Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (Dönem Başı)</b>	9	<b>150.150.354</b>	<b>13.530.061</b>
Toplam Değerinde/Net Varlık Değerinde Artış/Azalış		144.915.735	5.154.058
Katılma Payı İhraç Tutarı (+)		1.997.486.078	223.969.279
Katılma Payı İade Tutarı (-)		(1.098.593.326)	(92.503.044)
<b>Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (Dönem Sonu)</b>	9	<b>1.193.958.841</b>	<b>150.150.354</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.



## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ait nakit akış tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2020	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2019
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>(651.092.891)</b>	<b>(132.755.130)</b>
Net Dönem Karı/Zararı		144.915.735	5.154.058
Net Dönem Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		162.145.627	653.540
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	10	(25.226.331)	(1.482.393)
Kar/Zarar Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		187.371.958	2.135.933
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>(983.380.584)</b>	<b>(140.045.121)</b>
Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(12.915.247)	931.406
Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		16.608.535	7.456.857
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(987.073.872)	(148.433.384)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>25.226.331</b>	<b>1.482.393</b>
Alınan Temettü		-	95.997
Alınan Faiz	10	25.226.331	1.386.396
<b>B. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>898.892.752</b>	<b>131.466.235</b>
Katılma Payı İhraçlarından Elde Edilen Nakit	9	1.997.486.078	223.969.279
Katılma Payı İadeleri İçin Ödenen Nakit	9	(1.098.593.326)	(92.503.044)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B)		<b>247.799.861</b>	<b>(1.288.895)</b>
<b>C. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Nakit ve Nakit Benzerlerinde Net Artış/Azalış (A+B+C)		247.799.861	(1.288.895)
<b>D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>		<b>1.517.136</b>	<b>2.806.031</b>
<b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D)</b>	<b>4</b>	<b>249.316.997</b>	<b>1.517.136</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

## **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**1 Ocak – 31 Aralık 2019 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **1. Fon hakkında genel bilgiler**

QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, 14 Mayıs 2015 tarihinde İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğu'na 437698 sicil numarası altında kaydedilerek 21 Mayıs 2015 tarih ve 8824. sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon içtüzüğü ve bu izahname hükümlerine göre yönetilmek üzere oluşturulacak QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon'un katılma paylarının ihracına ilişkin bu izahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 16 Eylül 2015 tarihinde onaylanmıştır.

Fon'un adresi ve başlıca faaliyet merkezi: Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 6, 34394 Şişli / İstanbul'dur.

Fon'un kurucusu : QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.  
Fon kurucusunun adresi: Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 6, 34394 Şişli / İstanbul

Fon'un yöneticisi : QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.  
Fon yöneticisinin adresi: Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 6, 34394 Şişli / İstanbul

Fon'un saklayıcı kuruluşu: QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Fon'un saklayıcı kuruluşunun adresi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:6-7 34394 Şişli İstanbul

Fon'un aracı kurumu: QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Aracının adresi: Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 6-7 34394 Şişli / İstanbul

#### **Fon süresi ve kaçınıcı yılında olduğu:**

Fon süresiz olup, 11 Aralık 2006 tarihinde halka arz edilmiştir.

#### **Fon portföyünün yönetimi:**

Kurucu, fonun katılma payı sahiplerinin haklarını koruyacak şekilde temsili, yönetimi, yönetiminin denetlenmesi ile faaliyetlerinin içtüzük ve izahname hükümlerine uygun olarak yürütülmesinden sorumludur. Kurucu fona ait varlıklar üzerinde kendi adına ve fon hesabına mevzuat ve içtüzüğe uygun olarak tasarrufta bulunmaya ve bundan doğan hakları kullanmaya yetkilidir. Fonun faaliyetlerinin yürütülmesi esnasında portföy yöneticiliği hizmeti de dahil olmak üzere dışarıdan hizmet alınması, Kurucunun sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

#### **Fon yönetim ücretleri:**

Fon'un sermaye piyasası araçlarından oluşan menkul kıymetler portföyü QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. ("Kurucu") tarafından yönetilmektedir. Fon'un toplam giderleri içinde kalmak kaydıyla, Kurucu'ya temsili için tahsis ettiği donanım, personel ve sair tüm hizmetlerin karşılığı olarak her gün için portföy toplam değerinin günlük % 0,0055'inden oluşan bir yönetim ücreti tahakkuk ettirilmekte ve bu ücret her ay sonunu izleyen bir hafta içinde fondan ödenmektedir.

Yönetim ücreti kurucu ile katılma paylarının alım satımını yapan kuruluşlar arasında imzalanan sözleşme çerçevesinde belirlenen esaslara göre paylaşılmaktadır. Dağıtıcı ile kurucu arasında bir sözleşme olmaması durumunda Kurul tarafından belirlenen "genel komisyon oranı" uygulanmaktadır.

## **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **1. Fon hakkında genel bilgiler (devamı)**

#### Denetim ücretleri:

SPK 6 Ocak 2005 tarih ve 9/1 sayılı kararı doğrultusunda 1 Şubat 2005 tarihinden itibaren saklama komisyonu ve bağımsız denetim giderleri dahil, emeklilik yatırım fonları ve menkul kıymet yatırım fonlarında, fon giderlerinin kurucu tarafından değil fonun mal varlığından günlük olarak tahakkuk ettirilerek karşılanmasına karar verilmiştir. Denetim ücretleri cari dönemde Fon'un mal varlığından günlük olarak tahakkuk ettirilmiştir.

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

#### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

##### **Uygulanan muhasebe standartları**

SPK, 28 Şubat 1990 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan, XI/6 numaralı tebliği ve bu tebliğe değişiklik getiren 19 Aralık 1996 ve 27 Ocak 1998 tarihli tebliğler ile Menkul Kıymetler Yatırım Fonları tarafından 1 Ocak 1990 tarihinden başlayarak düzenlenecek mali tablo ve raporların hazırlanıp sunulmasına ilişkin ilke ve kuralları belirlemiştir. 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği" (II-14.2) (Tebliğ) ile 31 Aralık 2013 tarihinde yürürlüğe girmek üzere yatırım fonlarının finansal tablolarının hazırlanmasında Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarının (TMS) esas alınması hüküm altına alınmış ve finansal rapor tanımı yapılarak, bu kapsama finansal tablolar, sorumluluk beyanları ve portföy raporları alınmıştır. Fiyat raporları ve portföy dağılım raporlarından oluşan portföy raporları, fon portföylerinde yer alan varlıkların değerlendirilmesine ve değerlemeler sonucunda hesaplanan fon portföy ve toplam değerlerine ilişkin bilgileri içeren raporlar olarak düzenlenmiştir. Ayrıca SPK söz konusu finansal tablolara ilişkin olarak tablo ve dipnot formatlarını yayımlamıştır.

##### **Uygunluk Beyanı**

Fon, finansal tablolarını Kamu Gözetim Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği" (II-14.2) yayımlanan Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği'ne uygun olarak hazırlamaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal varlıklar, haricinde maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal tablolar yayımlanmak üzere 28 Nisan 2021 tarihinde Kurucu Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

##### **Muhasebe politikalarında değişiklikler ve hatalar**

Yeni bir TMS/TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS/TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

##### **2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

## **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **İ) 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

##### **İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)**

KGK Mayıs 2019'da TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri' standardında yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlanmıştır. Bu değişikliğin amacı, işletme tanımına ilişkin soru işaretlerinin giderilmesinde şirketlere yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinilen bir sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı olacak uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletme ve çıktı tanımlarının sınırlandırılması; ve
- İsteğe bağlı olarak uygulanacak bir gerçeğe uygun değer testinin (yoğunluk testi) getirilmesi.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

##### **Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 Değişiklikleri)-**

1 Ocak 2020 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39'da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak riskten korunma muhasebesinin devam ettirilmesini temin etmek amacıyla bazı kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu kolaylaştırıcı uygulamalar genel olarak korunan nakit akışlarının veya korunulan riskin dayandığı veya korunma aracına ilişkin nakit akışlarının dayandığı gösterge faiz oranının, gösterge faiz oranı reformu sonucunda değişmediğinin varsayılmasını içermektedir.

TFRS 9 ve TMS 39'da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7'deki düzenleme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

##### **Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)**

Haziran 2019'da KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

## **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar (IFRS 16 Değişiklikleri)**

5 Haziran 2020 tarihinde KGK, IFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. Söz konusu muafiyetten yararlanan kiracıların, kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir değişikliği, Standardın söz konusu değişikliğin kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümleri uyarınca muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Uygulama, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

- Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
- Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi ve
- Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Haziran 2020 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

#### **ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

#### **IFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de IFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

#### **IFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan IFRS 17'yi yayımlamıştır. IFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir IFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması (TMS 1 Değişiklikleri)**

12 Mart 2020'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar"e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **TFRS 3'deki değişiklikler – Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik**

KGK, Temmuz 2020'de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3'ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018'de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3'e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (Mart 2018)'ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

[Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.]

#### **TMS 16'daki değişiklikler - Kullanım amacına uygun hale getirme**

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **TMS 37'deki değişiklikler - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri**

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37'de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan "dezavantajlı" mı yoksa "zarar eden" mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve 'direkt ilgili maliyetlerin' dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da Yapılan Değişiklikler**

Aralık 2020'de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

#### **IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama**

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

#### **Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması**

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### İlave Açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşirse de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

#### Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020'de "TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak*: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- *TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler*: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmuştur. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- *TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler*: Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22'deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin / iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.



## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### 2.3 Muhasebe politikaları

##### Finansal araçlar

###### *Finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

###### Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

###### Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

###### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Fon tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan özkaynak araçları gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediğinde maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kâr/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kâr/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Fon'un temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

**1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yabancı para birimiyle ifade edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

#### İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "iç verim oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili kar payı gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

#### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur.

Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

#### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

## **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### Finansal yükümlülükler

Fon'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Fon'un tüm borçları düştükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

#### Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

#### Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

#### **Kur değişiminin etkileri**

Fon'un finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Fon'un finansal durumu ve faaliyet sonucu, Fon'un geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Fon'un finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizle endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir.

#### **Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Fon'un, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

## **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **Nakit akış tablosu**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas faaliyetler ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Fon'un portföyündeki değer artış ve azalışlarından kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Fon'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

#### **Finansal araçların netleştirilmesi**

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

#### **Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemleri**

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo"), finansal durum tablosunda "Teminata verilen finansal varlıklar" altında fon portföyünde tutuluş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Repo borçları" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için etkin faiz oranı yöntemine göre gider reeskontu hesaplanmaktadır. Repo işlemlerinden sağlanan fonlar karşılığında ödenen faizler kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "faiz gelirleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri finansal durum tablosunda "Ters repo alacakları" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre faiz gelir reeskontu hesaplanmakta ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "faiz gelirleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir.

#### **Takas alacakları /borçları**

Takas borçları raporlama tarihi itibarıyla normal yoldan alım işlemlerinde satın alma sözleşmesi yapılmış ancak teslim alınmamış menkul kıymet alımlarına ilişkin olan borçlardır.

Takas alacakları normal yoldan satış işlemlerinde satış sözleşmesi yapılmış ancak teslim edilmemiş menkul kıymet satışlarına ilişkin olan alacaklardır.

Takas alacak ve borçları itfa edilmiş maliyetleri ile yansıtılmaktadır.

#### **Verilen Teminatlar**

Fon tarafından nakit ve nakit benzeri olarak verilen teminatlar (marjin teminatları) finansal durum tablosunda ayrı olarak gösterilmekte ve nakit ve nakit benzerlerine dahil edilmemektedir. Nakit ve nakit benzerleri dışında verilen teminatlar (marjin teminatları) ise teminata verilen nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflanmaktadır.

## **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **Gelir/giderin tanınması**

##### **Menkul kıymet satış kar/zararı**

Fon portföyünde bulunan menkul kıymetlerin, alım ve satımı, Fon paylarının alım ve satımı, Fon'un gelir ve giderleri ile Fon'un diğer işlemleri yapıldıkları gün itibariyle (işlem tarihi) muhasebeleştirilir. Fon'dan satılan bir menkul kıymet satış günü değeri (alış bedeli ve satış gününe kadar oluşan değer artış veya azalışları toplamı) üzerinden ilgili varlık hesabına alacak kaydedilir. Satış günü değeri, ortalama bir değer olup; ilgili varlık hesabının borç bakiyesinin, ilgili menkul kıymetin birim sayısına bölünmesi suretiyle hesaplanır. Satış tutarı ile satış günü değeri arasında bir fark oluştuğu takdirde bu fark "Menkul kıymet satış karları" hesabına veya "Menkul kıymet satış zararları hesabına kayıt edilmektedir. Satılan menkul kıymete ilişkin "Fon payları değer artış/azalış" hesabının bakiyesinin ortalamasına göre satılan kısma isabet eden tutar ise, bu hesaptan çıkarılarak "Gerçekleşen değer artışları/azalışları" hesaplarına aktarılır. Bu hesaplar ilgili dönemdeki diğer kapsamlı gelir tablosunda netleştirilerek "Finansal Varlık ve Yükümlülükler İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar" hesabında, Menkul kıymet alım satımına ait aracılık komisyonları da alım ve satım bedelinden ayrı olarak "Aracılık komisyonu gideri" hesabında izlenir.

##### **Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri**

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti ve denetim ücreti tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

##### **Faiz gelir ve gideri**

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit veya değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerini kapsar.

##### **Temettü geliri**

Temettü gelirleri ilgili temettüyü alma hakkı oluştuğu tarihte finansal tablolara yansıtılmaktadır.

##### **Giderler**

Tüm giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

##### **Vergi**

193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. maddesinde 7 Temmuz 2006 tarihinde 5527 sayılı yasa ile yapılan değişiklik ve bu değişiklik çerçevesinde yayınlanan 23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan karar ile Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonları (borsa yatırım fonları ile konut finansman fonları ve varlık finansman fonları dahil) ile menkul kıymetler yatırım ortaklıklarının portföy işletmeciliği kazançları üzerinden yapılacak tevkifat oranı 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren %0 olarak değiştirilmiştir.

##### **Katılma payları**

Katılma payları pay sahiplerinin opsiyonuna bağlı olarak paraya çevrilebilir olup, finansal yükümlülük olarak değerlendirilmektedir.

Katılma payları Fon'un net varlık değeri üzerinden günlük olarak belirlenen fiyatlardan pay sahipleri tarafından alınıp satılabilir. Katılma payının fiyatı fon net varlık/ toplam değerinin, değerlendirme gününde tedavülde olan pay sayısına bölünerek belirlenmektedir.

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### İlişkili taraflar

Bu finansal tablolar açısından Fon'un kurucusu, Fon'un kurucusu ile sermaye ilişkisinde olan şirketler ve Fon'un portföy yönetimi ve aracılık hizmetlerini aldığı ilişkili kurumlar "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

#### Fiyatlama Raporuna İlişkin Portföy Değerleme Esasları

- Değerleme her işgünü itibarıyla yapılır.
- Portföydeki menkul kıymetlerin değerlemesinde, aşağıda belirtilen esaslar kullanılır:
  - (a) Portföye alınan varlıklar alım fiyatlarıyla kayda geçirilir. Yabancı para cinsinden varlıkların alım fiyatı satın alma günündeki yabancı para cinsinden değerinin TCMB döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle bulunur.
  - (b) Alış tarihinden başlamak üzere portföydeki varlıklardan;
    - i) Borsada işlem görenler değerlendirme gününde borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyat veya oranlarla değerlendirilir. Şu kadar ki, kapanış seansı uygulaması bulunan piyasalarda işlem gören varlıkların değerlendirilmesinde kapanış seansında oluşan fiyatlar, kapanış seansında fiyatın oluşmaması durumunda ise borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyatlar kullanılır.
    - ii) Borsada işlem görmekle birlikte değerlendirme gününde borsada alım satım konu olmayan paylar son işlem tarihindeki borsa fiyatıyla; borçlanma araçları, ters repo ve repolar son işlem günündeki iç verim oranı ile değerlendirilir.
    - iii) Fon katılma payları, değerlendirme günü itibarıyla en son açıklanan fiyatları esas alınarak değerlendirilir.
    - iv) Vadeli mevduat, bileşik faiz oranı kullanılarak tahakkuk eden faizin anaparaya eklenmesi suretiyle değerlendirilir.
    - iv) Yabancı para cinsinden olanlar, TCMB tarafından ilgili yabancı para için belirlenen döviz alış kuru ile değerlendirilir.
    - v) Türev araçlar nedeniyle teminat olarak verilen varlıklar da portföy değeri tablosunda gösterilir. Bu varlıklar teminatın türü dikkate alınarak bu maddedeki esaslar çerçevesinde değerlendirilir.
    - v) Borsa dışı repo-ters repo sözleşmeleri, piyasa fiyatını en doğru yansıtabilecek şekilde güvenilir ve doğrulanabilir bir yöntemle değerlendirilir.
    - vi) (i) ilâ (vii) nolu alt bentlerde belirtilenler dışında kalanlar, KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS dikkate alınarak değerlendirilir. Değerleme esasları, yazılı karara bağlanır.
    - vii) (vii) ve (viii) nolu alt bentlerde yer alan yöntemlere ilişkin kararlar kurucunun yönetim kurulu tarafından alınır
  - (c) Endeks fonların portföylerinde yer alan varlıklardan; baz alınan endeks kapsamında bulunan varlıklar endeksin hesaplanmasında kullanılan esaslar, diğer varlıklar ise (b) bendinde belirtilen esaslar çerçevesinde değerlendirilir.
- Fonun diğer varlık ve yükümlülükleri, KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS dikkate alınarak değerlendirilir. Şu kadar ki, fonun yabancı para cinsinden yükümlülükleri TCMB tarafından ilgili yabancı para için belirlenen döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle değerlendirilir.
- Bir payın alış ve satış değeri, Fon toplam değerinin dolaşımdaki pay sayısına bölünmesi ile bulunur.

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin  
finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahmin ve varsayımlar yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir. Ayrıca belirtilmesi gereken önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımlar ilgili notlarda açıklanmaktadır.

### 3. Bölümlere göre raporlama

Fon'un ana faaliyet konusu portföy işletmek ve hizmet sunduğu bölge Türkiye olduğundan 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sona eren dönemde finansal tablolarda bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

### 4. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

<b>Nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>31 Aralık 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Borsa Para Piyasası	988.481	439.130
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	49.817	1.569
Halk Bankası A.Ş.	-	-
Burgan Bank	5.040.478	-
Türkiye Ekonomi Bankası A.Ş.	25.324.836	-
Fibabanka A.Ş.	25.324.836	-
Odeabank A.Ş.	-	-
Anadolubank A.Ş.	10.101.950	-
QNB Finansbank A.Ş.	-	-
Akbank T.A.Ş.	25.324.836	-
Finans Yatırım A.Ş.	79.468.970	-
Garanti Bankası A.Ş.	25.795.628	-
<b>Toplam</b>	<b>197.419.832</b>	<b>440.699</b>

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Fon'un 51.897.165 TL teminata verilen nakit ve nakit benzerleri bulunmaktadır (31 Aralık 2019: 1.076.437TL).

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 5. Diğer alacaklar ve borçlar

Fon'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 12.913.513 TL takas alacağı bulunmaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

Bilançoda gösterilen "Diğer borçlar" kaleminin detayları aşağıda açıklanmıştır:

Diğer borçlar	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İşlem sırası kapanan pay karşılığı (*)	-	-
Ödenecek denetim ücreti	(3.539)	(2.952)
Ödenecek KAP ücreti	(3.245)	(3.356)
Ödenecek SPK kayda alma ücreti	(69.331)	(7.508)
Ödenecek SMMM hizmet bedeli	(311)	(230)
Ödenecek fon saklama ücreti	(89.567)	(6.940)
Katılma belgesi borçları	(5.990.545)	-
BIST endeks ölçütü kullanım bedeli	(1.426)	(1.119)
Ödenecek diğer borçlar	(22.611)	(3.777)
Ödenecek takas saklama komisyonu	(21.700)	-
Repo-Ters Repo Komisyonu	(2.914)	-
Kuruma borçlar	(9.496)	-
	<b>(6.214.685)</b>	<b>(25.882)</b>

(\*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Aynes Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait özel sektör borçlanma araçlarına ilişkin toplamda 82.656 TL diğer borç ve diğer alacak olarak sınıflanarak, Fon'un kurucusu olan QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'nin 17 Şubat 2016 tarih ve 305 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Sermaye Piyasa Kurulu'nun 15.02.2016 tarih ve 5/172 sayılı kararı ile Yatırım Fonlarına ilişkin Rehber kapsamında "İhraççısı Temerrüde Düşen ya da Borsada İşlem Görmekten Men Edilen Özel Sektör Borçlanma Araçlarına İlişkin Değerleme Esasları" ile ilgili 5.1.2 numaralı maddesinde yapılan değişiklik doğrultusunda fon portföyünden çıkartılmıştır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Fon'un, yöneticisi ve ilişkili tarafı olan QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'ye fon yönetim ücreti karşılığı olarak (2.269.274) TL borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2019: 132.547 TL).

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Fon'un, 17.237.074 TL takas borcu bulunmaktadır. (31 Aralık 2019: 8.954.072 TL).



## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin  
finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 6. Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla finansal varlıklar içerisinde taşınan alım satım amaçlı menkul kıymetlere ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2020			
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
Hisse senedi	133,808,213	165,411,458	165,411,458
<u>Özel sektör borçlanma senetleri</u>			
Özel sektör tahvili	590,000	605,355	605,355
Finansman bonusu	64,110,000	62,639,479	62,639,479
Diğer Menkul Kıymetler	12,352,000	90,804,311	90,804,311
Yabancı Hisseler	24.953.678	195.120.682	195.120.682
Kıymetli Madenler	20.650.568	24.681.700	24.681.700
Yat. Fon Katılma Belgeleri	147.554	184.420	184.420
<u>Kamu kesimi borçlanma senetleri</u>			
Devlet tahvili	23,486,390	70,829,714	70,829,714
<b>Toplam</b>	<b>215.400.395</b>	<b>610.277.120</b>	<b>610.277.120</b>

31 Aralık 2019			
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
Hisse senedi	33.808.735	35.594.376	35.594.376
<u>Özel sektör borçlanma senetleri</u>			
Özel sektör tahvili	560.000	573.557	573.557
Finansman bonusu	6.038.036	6.123.034	6.123.034
Diğer Menkul Kıymetler	-	533.184	533.184
<u>Kamu kesimi borçlanma senetleri</u>			
Devlet tahvili	40.091.770	40.399.059	40.399.059
<b>Toplam</b>	<b>80.498.541</b>	<b>83.223.210</b>	<b>83.223.210</b>

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Fon'un portföyünde özel sektör ve kamu kesimi borçlanma senetleri bulunmaktadır. Yıllık faiz oranları %3 ile %24 arasındadır. (2019: Yıllık %3 ve %24 arasındadır).

Fon'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 347.170.513 TL ters repo alacakları bulunmaktadır (31 Aralık 2019: 74.522.509).

### 7. Karşılıklar, koşullu varlık ve borçlar

Fon'un menkul kıymetleri Borsa İstanbul A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. (eski unvanıyla "İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş.") tarafından muhafaza edilmekte olup, geçmiş dönemlerde tatbik edilen ve İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve Borsa üyelerini kapsamakta olan "şemsiye sigorta" uygulaması sona erdirilmiş; bu uygulamanın yerine İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'in sigortalandığı dolayısıyla da Fon'un bu kuruluşlar nezdinde saklanan tüm menkullerinin de sigorta kapsamında olduğu bir sigorta sistemine geçilmiştir. Fon adına düzenlenmiş ayrı bir sigorta poliçesi yoktur. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 8. Niteliklerine göre giderler

Fon'un kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda giderler niteliklerine göre sunulmuş olup, giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Yönetim ücretleri	(16.159.278)	(429.882)
Komisyon ve diğer işlem ücretleri	(2.622.754)	(121.918)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(3.686.340)	(17.237)
Saklama ücretleri	(1.010.256)	(26.662)
Denetim ücretleri	(7.354)	(4.565)
Kurul ücretleri	(179.812)	(9.695)
<b>Toplam</b>	<b>(23.665.794)</b>	<b>(609.959)</b>

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Fon'un esas faaliyetlerden diğer giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
SMMM hizmet bedeli	(5.391)	(4.853)
Diğer giderler	(3.431)	(2.251)
Vergi, resim ve harçlar	(3.668.327)	(1.825)
Noter tasdik ve ücreti	(9.192)	(87)
Endeks lisans sözleşmesi gideri	-	(8.221)
<b>Toplam</b>	<b>(3.686.341)</b>	<b>(17.237)</b>

### 9. Toplam değer/net varlık değeri ve toplam değerinde/net varlık değerinde artış/azalış

Aşağıda Fon'un cari dönem ile geçmiş dönem finansallarına ait birim pay değeri ile toplam değer / net varlık değerinin detayı verilmiştir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Fon toplam değeri (TL)	1.193.958.841	150.150.354
Dolaşımdaki pay sayısı (Adet)	46.892.240.398	7.196.782.035
Birim pay değeri (TL)	0,025462	0,020864
Net varlık değerindeki artış (azalış)(TL)	1.043.808.486	136.620.294
Birim paya düşen net varlık değerindeki artış (azalış) (TL)	0,004598	0,004154

Katılma belgeleri hareketleri:

	31 Aralık 2020 Adet	31 Aralık 2019 adet
Dönem başında dolaşımdaki pay sayısı	7.196.782.034	809.714.807
Dönem içinde satılan katılma belgesi sayısı	(46.837.028.617)	(4.628.114.130)
Dönem içinde geri alınan katılma belgesi sayısı	86.532.486.981	11.015.181.358
<b>Toplam</b>	<b>46.892.240.398</b>	<b>7.196.782.035</b>

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin  
finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 10. Hasılat

<i>Faiz ve Temettü Gelirleri</i>	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
<i>Temettü gelirleri</i>		
Hisse Senetleri	465.048	95.997
<i>Faiz gelirleri</i>		
Kamu kesimi menkul kıymetleri faiz ve kar payları	8.031.382	265.835
Mevduat faiz ve kar payları	1.609.222	61.538
Özel sektör menkul kıymetleri faiz ve kar payları	12.686.620	1.005.209
Takasbank VOB Nema Faizi	2.434.060	53.814
	<b>25.226.332</b>	<b>1.482.393</b>
<i>Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar</i>		
Menkul kıymet satış karları	60.892.198	673.636
Gerçekleşen değer artışları	128.232.948	3.663.865
Vadeli işlem sözleşme gelirleri	50.839.383	470.102
Menkul kıymet satış zararları	(28.477.580)	(1.080.365)
Gerçekleşen değer azalışları	(214.461.702)	(1.360.575)
Diğer Gelirler	-	347.325
Vadeli işlem sözleşme giderleri	(41.042.007)	(568.297)
	<b>(44.016.760)</b>	<b>2.145.691</b>
<b>Toplam</b>	<b>(18.790.428)</b>	<b>3.628.084</b>

### 11. Türev araçlar

Fon'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla portföyünde türev finansal araçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019 – Bulunmamaktadır).

### 12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

#### Finansal risk faktörleri

Fon, faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Piyasa riski, faiz oranlarında, menkul kıymetlerin veya diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Fon'u olumsuz etkileyecek dalgalanmalardır. Fon, portföy yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler dahilinde portföy yöneticileri tarafından yönetilmektedir.

#### Yoğunlaşma riski

Fon içtüzüğünde belirlenen yöntemler uygulanmış olup, söz konusu yatırım stratejisi de dahil olmak üzere, fona alınacak menkul kıymetlerin fon portföyüne oranı işlemleri mevzuata, içtüzük ve izahnamede belirlenen sınırlamalara uygunluk arz etmektedir.

#### Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, piyasa faiz oranlarında meydana gelen değişikliklerden dolayı Fon'un faize duyarlı finansal varlıklarının nakit akışlarında veya gerçeğe uygun değerinde dalgalanmalar olması riskidir. Fon'un faize duyarlılığı finansal araçların faiz değişimine bağlı olarak finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde olacak değişikliği içermektedir.

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Finansal Varlıklar	957.447.633	157.745.719
Finansal Yükümlülükler	-	-

Aşağıdaki tabloda piyasa faiz oranlarındaki %5 değişimin, diğer bütün değişkenler sabit kalmak kaydıyla, Fon'un net varlık değerine potansiyel etkisi sunulmaktadır:

Faiz artışı/(azalışı)	31 Aralık 2020 Kar zarar üzerindeki etkisi	31 Aralık 2019 Kar zarar üzerindeki etkisi
5%	47.872.382	4.161.161
(5%)	(47.872.382)	(4.161.161)

#### Fiyat riski

Fon aynı zamanda, portföyünde bulunan hisse senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da ("BIST") işlem gören bu hisselerde %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, Fon'un net dönem karında 16.541.146 TL tutarında artış /azalış oluşmaktadır. (31 Aralık 2019: 3.559.438 TL)

#### Kur riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Fon'un 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, dövizli işlemleri bulunmamaktadır.

#### Likidite riski

Likidite riski, uzun vadeli varlıkların kısa vadeli kaynaklarla fonlanmasının bir sonucu olarak ortaya çıkabilmektedir. Fon'un faaliyeti gereği aktifinin tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır.

Türev olmayan finansal yükümlülüklerin 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla sözleşme sürelerine göre kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

#### 31 Aralık 2020

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
İlişkili taraflara borçlar	(2.269.274)	(2.269.274)	(2.269.274)	-	-	-
Takas borçları	(17.237.074)	(17.237.074)	(17.237.074)	-	-	-
Diğer borçlar	(6.214.688)	(6.214.688)	(6.214.688)	-	-	-
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>(25.721.036)</b>	<b>(25.721.036)</b>	<b>(25.721.036)</b>	-	-	-

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin  
finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Likidite riski (devamı)

##### 31 Aralık 2019

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
İlişkili taraflara borçlar	(132.547)	(132.547)	(132.547)	-	-	-
Takas borçları	(8.954.072)	(8.954.072)	(8.954.072)	-	-	-
Diğer borçlar	(25.882)	(25.882)	(25.882)	-	-	-
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>(9.112.501)</b>	<b>(9.112.501)</b>	<b>(9.112.501)</b>	-	-	-

Fon'un finansal yükümlülüklerinin beklenen vadeleri sözleşme vadelerine yaklaştığından ayrı bir tablo verilmemiştir.

#### Kredi riski

Fon'un kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir. 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, Fon'un kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

**QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon****1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin****finansal tablo dipnotları (devamı)****(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)****12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Finansal Varlıklar	Diğer
31 Aralık 2020	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	12.913.513	-	-	1.734	197.419.834	957.447.633	79.468.970
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	12.913.513	-	-	1.734	197.419.834	957.447.633	79.468.970
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

**QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon****1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin****finansal tablo dipnotları (devamı)**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

**12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Finansal Varlıklar	Diğer
31 Aralık 2019	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	-	-	-	-	440.699	157.745.719	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	440.699	157.745.719	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ilişkin  
finansal tablo dipnotları (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

#### Finansal tablolarda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılanlar

Finansal tablolarda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan nakit ve nakit benzerleri ile, diğer alacak ve borçların kısa vadeli olmaları nedeniyle defter değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı varsayılmıştır.

#### Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri

31 Aralık 2020	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>					
Nakit ve nakit benzerleri	197.419.834	-	-	197.419.834	4
Teminata verilen nakit ve nakit benzerleri	51.897.165	-	-	51.897.165	4
Ters repo alacakları	-	610.277.119	-	610.277.119	6
Finansal varlıklar	1.734	-	-	1.734	5
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
Diğer borçlar	-	-	(6.214.688)	(6.214.688)	5
Takas borçları	-	-	(17.237.074)	(17.237.074)	5
İlişkili taraflara borçlar	-	-	(2.269.274)	(2.269.274)	5

#### Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri

31 Aralık 2019	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>					
Nakit ve nakit benzerleri	440.699	-	-	440.699	4
Teminata verilen nakit ve nakit benzerleri	1.076.437	-	-	1.076.437	4
Ters repo alacakları	-	-	-	-	6
Finansal varlıklar	-	83.223.210	-	83.223.210	6
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
Diğer borçlar	-	-	(25.882)	(25.882)	5
Takas borçları	-	-	(8.954.072)	(8.954.072)	5
İlişkili taraflara borçlar	-	-	(132.547)	(132.547)	5





# **QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon**

**31 Aralık 2020 tarihi itibariyle sona eren  
hesap dönemine ait fiyat raporu**

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

### Pay Fiyatının Hesaplanmasına Dayanak Teşkil Eden Portföy Değeri Tablosu ve Toplam Değer/Net Varlık Değeri Tablosunu İçeren Fiyat Raporlarının Mevzuata Uygun Olarak Hazırlanmasına İlişkin Rapor

QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon'un pay fiyatının hesaplanmasına dayanak teşkil eden portföy değeri tablosu ve toplam değer/net varlık değeri tablosunu içeren fiyat raporlarının 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2) hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen esaslara uygun olarak hazırlanıp hazırlanmadığını Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu hakkındaki düzenleme ve duyuruları çerçevesinde 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla incelemiş bulunuyoruz.

QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon'un pay fiyatının hesaplanmasına dayanak teşkil eden portföy değeri tablosu ve toplam değer/net varlık değeri tablosunu içeren fiyat raporları 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2) hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen esaslara uygun olarak hazırlanmıştır.

Bu görüş tamamen Sermaye Piyasası Kurulu ve QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'nin bilgisi ve kullanımı için hazırlanmış olup, başka maksatla kullanılması mümkün değildir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Fatih Polat, SMMM  
Sorumlu Denetçi

28 Nisan 2021  
İstanbul, Türkiye

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

### 31 Aralık 2019 tarihli fiyat raporu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	İhraççı	Vade	Menkul	Nominal	Faiz	Nominal	Birim	Satın	İç	Borsa	Repo	Günlük	Günlük	Toplam	Grup	Toplam	F.T.D.			Stok
Kıymet	Kurum	Tarihi	Tanımı	Faiz	Ödeme	Deger/	Alış	Alış	İskonto	Sözleşme	Teminat	Birim	Kur	Deger	(%)	(%)	(%)	Depo	VK	Depo
				Oranı	Sayısı	Kontrat Sayısı	Fiyatı	Tarihi	Oranı	No	Tutar	Deger							G	
A.HİSSE																				
SENEDİ																				
HİSSE																				
SENETLERİ	AKGRT		AKGRT			200.000,00	6,615	09/06/2020				9,3		1.860.000,00	1,12%	0,17%	0,16%	SRB		
	AKSEN		AKSEN			62.632,00	6,95	19/11/2020				7,44		465.982,08	0,28%	0,04%	0,04%	SRB		
	ALARK		ALARK			1.000,00	8,72	31/12/2020				8,64		8.640,00	0,01%	0,00%	0,00%	SRB		
	ALARK		ALARK			7.685,00	8,61	31/12/2020				8,64		66.398,40	0,04%	0,01%	0,01%	SRB		
	ALARK		ALARK			11.656,00	8,69	31/12/2020				8,64		100.707,84	0,06%	0,01%	0,01%	SRB		
	ALARK		ALARK			38.344,00	8,7	31/12/2020				8,64		331.292,16	0,20%	0,03%	0,03%	SRB		
	ALARK		ALARK			42.315,00	8,62	31/12/2020				8,64		365.601,60	0,22%	0,03%	0,03%	SRB		
	ALARK		ALARK			100.000,00	8,63	31/12/2020				8,64		864.000,00	0,52%	0,08%	0,07%	SRB		
	ALARK		ALARK			200.000,00	8,65	31/12/2020				8,64		1.728.000,00	1,04%	0,15%	0,14%	SRB		
	ALARK		ALARK			240.000,00	8,64	31/12/2020				8,64		2.073.600,00	1,25%	0,18%	0,17%	SRB		
			ALARK			641.000,00								5.538.240,00	3,35%	0,49%	0,46%			
	ALKIM		ALKIM			0,94	7,31	23/01/2020				14,9		14,01	0,00%	0,00%	0,00%	SRB		
	ARCLK		ARCLK			150.000,00	16,584	04/06/2020				30,4		4.560.000,00	2,76%	0,40%	0,38%	SRB		
	BIMAS		BIMAS			80.000,00	66,268	06/11/2020				75,5		6.040.000,00	3,65%	0,54%	0,51%	SRB		
	DOHOL		DOHOL			1.800.000,00	2,643	03/12/2020				3,07		5.526.000,00	3,34%	0,49%	0,46%	SRB		
	EREGL		EREGL			680.000,00	10,489	19/11/2020				14,93		10.152.400,00	6,14%	0,90%	0,85%	SRB		
	FONET		FONET			70.000,00	12,339	06/11/2020				13,03		912.100,00	0,55%	0,08%	0,08%	SRB		
	FONET		FONET			950	12,97	31/12/2020				13,03		12.378,50	0,01%	0,00%	0,00%	SRB		
	FONET		FONET			1.000,00	13,04	31/12/2020				13,03		13.030,00	0,01%	0,00%	0,00%	SRB		
	FONET		FONET			1.000,00	12,88	31/12/2020				13,03		13.030,00	0,01%	0,00%	0,00%	SRB		
	FONET		FONET			1.179,00	12,86	31/12/2020				13,03		15.362,37	0,01%	0,00%	0,00%	SRB		
	FONET		FONET			1.474,00	13,15	31/12/2020				13,03		19.206,22	0,01%	0,00%	0,00%	SRB		
	FONET		FONET			1.962,00	13,12	31/12/2020				13,03		25.564,86	0,02%	0,00%	0,00%	SRB		
	FONET		FONET			1.995,00	12,89	31/12/2020				13,03		25.994,85	0,02%	0,00%	0,00%	SRB		
	FONET		FONET			2.000,00	12,99	31/12/2020				13,03		26.060,00	0,02%	0,00%	0,00%	SRB		

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

### 31 Aralık 2019 tarihli fiyat raporu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	FONET	FONET		2.033,00	12,9	31/12/2020		13,03		26.489,99	0,02%	0,00%	0,00%	SRB	
	FONET	FONET		2.656,00	13,14	31/12/2020		13,03		34.607,68	0,02%	0,00%	0,00%	SRB	
	FONET	FONET		2.870,00	13,01	31/12/2020		13,03		37.396,10	0,02%	0,00%	0,00%	SRB	
	FONET	FONET		2.872,00	13,11	31/12/2020		13,03		37.422,16	0,02%	0,00%	0,00%	SRB	
	FONET	FONET		3.000,00	12,87	31/12/2020		13,03		39.090,00	0,02%	0,00%	0,00%	SRB	
	FONET	FONET		3.544,00	12,98	31/12/2020		13,03		46.178,32	0,03%	0,00%	0,00%	SRB	
	FONET	FONET		3.629,00	12,92	31/12/2020		13,03		47.285,87	0,03%	0,00%	0,00%	SRB	
	FONET	FONET		4.664,00	12,96	31/12/2020		13,03		60.771,92	0,04%	0,01%	0,01%	SRB	
	FONET	FONET		6.206,00	12,94	31/12/2020		13,03		80.864,18	0,05%	0,01%	0,01%	SRB	
	FONET	FONET		10.000,00	13,02	31/12/2020		13,03		130.300,00	0,08%	0,01%	0,01%	SRB	
	FONET	FONET		10.823,00	12,93	31/12/2020		13,03		141.023,69	0,09%	0,01%	0,01%	SRB	
	FONET	FONET		10.972,00	12,91	31/12/2020		13,03		142.965,16	0,09%	0,01%	0,01%	SRB	
	FONET	FONET		21.669,00	12,95	31/12/2020		13,03		282.347,07	0,17%	0,03%	0,02%	SRB	
	FONET	FONET		26.000,00	13,03	31/12/2020		13,03		338.780,00	0,20%	0,03%	0,03%	SRB	
	FONET	FONET		30.500,00	13,05	31/12/2020		13,03		397.415,00	0,24%	0,04%	0,03%	SRB	
	FONET	FONET		47.002,00	13	31/12/2020		13,03		612.436,06	0,37%	0,05%	0,05%	SRB	
		FONET		270.000,00						3.518.100,00	2,13%	0,31%	0,29%		
	FROTO	FROTO		25.000,00	113,585	05/11/2020		126		3.150.000,00	1,90%	0,28%	0,26%	SRB	
	GARAN	GARAN		1.960.000,00	8,292	25/12/2020		10,37		20.325.200,00	12,29%	1,80%	1,70%	SRB	
	ISCTR	ISCTR		1.080.000,00	5,568	12/11/2020		7		7.560.000,00	4,57%	0,67%	0,63%	SRB	
	ISMEN	ISMEN		678.000,00	8,144	07/12/2020		17,66		11.973.480,00	7,24%	1,06%	1,00%	SRB	
	ISMEN	ISMEN		157	17,55	31/12/2020		17,66		2.772,62	0,00%	0,00%	0,00%	SRB	
	ISMEN	ISMEN		695	17,57	31/12/2020		17,66		12.273,70	0,01%	0,00%	0,00%	SRB	
	ISMEN	ISMEN		3.156,00	17,56	31/12/2020		17,66		55.734,96	0,03%	0,00%	0,00%	SRB	
	ISMEN	ISMEN		3.745,00	17,58	31/12/2020		17,66		66.136,70	0,04%	0,01%	0,01%	SRB	
	ISMEN	ISMEN		42.247,00	17,59	31/12/2020		17,66		746.082,02	0,45%	0,07%	0,06%	SRB	
	ISMEN	ISMEN		75.000,00	17,66	31/12/2020		17,66		1.324.500,00	0,80%	0,12%	0,11%	SRB	
		ISMEN		803.000,00						14.180.980,00	8,57%	1,26%	1,19%		
	KCHOL	KCHOL		358.802,00	17,108	19/11/2020		21,12		7.577.898,24	4,58%	0,67%	0,63%	SRB	
	KRDMD	KRDMD		1.550.000,00	4,902	02/12/2020		5,78		8.959.000,00	5,42%	0,79%	0,75%	SRB	

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

### 31 Aralık 2019 tarihli fiyat raporu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	MGROS		MGROS			663	42,74	31/12/2020				42,8		28.376,40	0,02%	0,00%	0,00%	SRB		
	MGROS		MGROS			1.000,00	42,5	31/12/2020				42,8		42.800,00	0,03%	0,00%	0,00%	SRB		
	MGROS		MGROS			2.814,00	42,76	31/12/2020				42,8		120.439,20	0,07%	0,01%	0,01%	SRB		
	MGROS		MGROS			5.485,00	42,86	31/12/2020				42,8		234.758,00	0,14%	0,02%	0,02%	SRB		
	MGROS		MGROS			9.904,00	42,78	31/12/2020				42,8		423.891,20	0,26%	0,04%	0,04%	SRB		
	MGROS		MGROS			15.630,00	42,84	31/12/2020				42,8		668.964,00	0,40%	0,06%	0,06%	SRB		
	MGROS		MGROS			16.077,00	42,82	31/12/2020				42,8		688.095,60	0,42%	0,06%	0,06%	SRB		
	MGROS		MGROS			23.139,00	42,88	31/12/2020				42,8		990.349,20	0,60%	0,09%	0,08%	SRB		
	MGROS		MGROS			86.288,00	42,8	31/12/2020				42,8		3.693.126,40	2,23%	0,33%	0,31%	SRB		
			MGROS			161.000,00								6.890.800,00	4,17%	0,61%	0,58%			
	SAHOL		SAHOL			700.000,00	10,438	19/11/2020				11,46		8.022.000,00	4,85%	0,71%	0,67%	SRB		
	SISE		SISE			335.000,00	7,026	06/11/2020				7,31		2.448.850,00	1,48%	0,22%	0,21%	SRB		
	TCELL		TCELL			395.000,00	15,802	06/11/2020				16,1		6.359.500,00	3,84%	0,56%	0,53%	SRB		
	TOASO		TOASO			170.000,00	23,577	05/10/2020				33,92		5.766.400,00	3,49%	0,51%	0,48%	SRB		
	TTRAK		TTRAK			32.294,00	106,157	05/11/2020				182,7		5.900.113,80	3,57%	0,52%	0,49%	SRB		
	TUPRS		TUPRS			146.000,00	90,706	02/12/2020				108		15.768.000,00	9,53%	1,40%	1,32%	SRB		
	YATAS		YATAS			238.476,00	9,641	02/12/2020				14,45		3.445.978,20	2,08%	0,31%	0,29%	SRB		
	YKBNK		YKBNK			3.700.000,42	2,98	19/11/2020				3,08		11.396.001,28	6,89%	1,01%	0,95%	SRB		
	ARA GRUP TOPLAMI					15.538.205,36								165.411.457,61		14,67%	13,85%			
	GRUP TOPLAMI					15.538.205,36								165.411.457,61		14,67%	13,85%			
	B.BORÇLANMA																			
	SENETLERİ																			
	DEVLET TAHVİLİ	T.C.	17/02/2021	TRT170221T12	5,35%	6	200.000,00	103,27	30/12/2020	69,06%		103,46278		206.925,56	0,23%	0,02%	0,02%	SRB	48	FNY
		T.C.	14/04/2021	TRT140421T13	0,00%	0	30.000,00	94,413	16/10/2020	15,60%		95,99211		28.797,63	0,03%	0,00%	0,00%	SRB	104	FNY
	KİRA SERTİFİKALARI	T.C.	06/01/2021	TRDZKVK12114	3,47%	4	250.000,00	101,75783	24/12/2020	124212,41%		103,2961		258.240,25	0,28%	0,02%	0,02%	SRB	6	FNY
	EURO TAHVİL (TÜRK)	VAKBN 5.5% 10/21 USD	27/10/2021	XS1508914691	2,75%	6	1.000.000,00	101,57837	08/06/2020			102,1	7,4194	7.575.207,40	8,34%	0,67%	0,63%	SRB	300	
		TCZIRA 5.125% 05/22 USD	03/05/2022	XS1605397394	2,56%	6	3.900.000,00	101,82508	15/05/2020			101,634	7,4194	29.408.468,68	32,39%	2,61%	2,46%	SRB	488	

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

### 31 Aralık 2019 tarihli fiyat raporu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		26/09/2022	US900123 BZ27	6,25%	6	500.000,00	104,29353	06/10/2020			106,471	7,4194	3.949.754,69	4,35%	0,35%	0,33%	SRB	634	
	FIBA 6% 01/23 USD	25/01/2023	XS171158 1337	3,00%	6	4.883.000,00	101,47996	03/03/2020			102,645	7,4194	37.187.185,40	40,95%	3,30%	3,11%	SRB	755	
		30/01/2023	XS176078 0731	2,88%	6	600.000,00	97,67708	15/05/2020			103,427	7,4194	4.604.197,70	5,07%	0,41%	0,39%	SRB	760	
		23/01/2025	XS210027 0508	3,00%	6	965.000,00	102,58813	26/02/2020			103,443	7,4194	7.406.230,19	8,16%	0,66%	0,62%	SRB	1.484	
	VAKIFBANK	05/02/2025	XS211279 7290	2,63%	6	24.000,00	98,77808	02/03/2020			100,695	7,4194	179.303,16	0,20%	0,02%	0,02%	SRB	1.497	
ARA GRUP TOPLAMI						12.352.000,00							90.804.310,67		8,06%	7,61%			
ÖZEL SEKTÖR TAHVİL	ARÇELİK	12/02/2021	TRSARCL 22117	4,24%	3	260.000,00	100	15/02/2019	449,98%		102,48144	1	266.451,74	44,02%	0,02%	0,02%	SRB	43	AAA
		08/01/2021	TRSFNBK 12110	0,00%	3	30.000,00	101,8	17/09/2020	0,00%		103,80843	1	31.142,53	5,14%	0,00%	0,00%	SRB	8	FNY
	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	22/01/2021	TRSTPRS 12115	3,71%	3	300.000,00	100	25/01/2019	3128,37%		102,58707	1	307.761,21	50,84%	0,03%	0,03%	SRB	22	AAA
	DÜNYA GÖZ HASTANESİ	26/12/2030	TRFDGOZ 71915	23,83%	6	17.760,00	101,65901	24/12/2021	1,99%		101,659	1	18.054,64	2,98%	0,00%	0,00%	SRB	3.647	AAA
	DÜNYA GÖZ HASTANESİ	26/12/2030	TRFDGOZ 71915	23,83%	6	-17.760,00	101,65901	24/12/2021	1,99%		101,659	1	-18.054,64	-2,98%	0,00%	0,00%		3.647	
			TRFDGOZ 71915			0							0	0,00%	0,00%	0,00%			
	Akyürek Tüketim Ürünleri Paz.	26/12/2030	TRSAKYP 41612	2,97%	3	342.500,00	101,35637	24/12/2021	0,16%		101,35637	1	347.145,57	57,35%	0,03%	0,03%	SRB	3.647	AAA
	Akyürek Tüketim Ürünleri Paz.	26/12/2030	TRSAKYP 41612	2,97%	3	-342.500,00	101,35637	24/12/2021	0,16%		101,35637	1	-347.145,57	57,35%	-0,03%	-0,03%		3.647	
			TRSAKYP 41612			0							0	0,00%	0,00%	0,00%			
	Aynes Gıda	22/02/2030	TR SAYNS 21711	3,04%	4	-400.000,00	103,04241	24/12/2021	0,00%		103,04241	1	-412.169,64	68,09%	-0,04%	-0,03%		3.340	
	Aynes Gıda	22/02/2030	TR SAYNS 21711	3,04%	4	400.000,00	103,04241	24/12/2021	0,00%		103,04241	1	412.169,64	68,09%	0,04%	0,03%	SRB	3.340	AAA
			TR SAYNS 21711			0							0	0,00%	0,00%	0,00%			
	Aynes Gıda	16/11/2030	TR SAYNS K1619	3,32%	4	70.000,00	100,27189	24/12/2021	0,00%		103,09665	1	72.167,65	11,92%	0,01%	0,01%	SRB	3.607	AAA
	Aynes Gıda	16/11/2030	TR SAYNS K1619	3,32%	4	80.000,00	103,09665	24/12/2021	0,00%		103,09665	1	82.477,32	13,62%	0,01%	0,01%	SRB	3.607	AAA

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

### 31 Aralık 2019 tarihli fiyat raporu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Aynes Gıda	16/11/2030	TR SAYNS K1619	3,32%	4	-70.000,00	100,27189	24/12/2021	0,00%		103,09665	1	-72.167,65	11,92%	-0,01%	-0,01%		3,607
	Aynes Gıda	16/11/2030	TR SAYNS K1619	3,32%	4	-80.000,00	103,09665	24/12/2021	0,00%		103,09665	1	-82.477,32	13,62%	-0,01%	-0,01%		3,607
			TR SAYNS K1619			0							0	0,00%	0,00%	0,00%		
ARA GRUP TOPLAMI						590.000,00							605.355,48		0,05%	0,05%		
FİNANSMAN BONUSU		12/02/2021	TRFDZBK 22115	0,00%	0	6.000.000,00	95,30098	13/10/2020	13,23%		98,58075		5.914.845,00	9,44%	0,52%	0,50%	SRB	43 FNY
		05/01/2021	TRFFFKR1 2119	0,00%	0	5.000.000,00	96,192	15/09/2020	13,49%		99,86144		4.993.072,00	7,97%	0,44%	0,42%	SRB	5 AAA
		02/02/2021	TRFFINF2 2111	0,00%	0	4.000.000,00	96,462	09/11/2020	16,73%		98,65307		3.946.122,80	6,30%	0,35%	0,33%	SRB	33 AAA
		21/01/2021	TRFGRFK 12117	0,00%	0	6.000.000,00	95,931	23/09/2020	13,47%		99,31004		5.958.602,40	9,51%	0,53%	0,50%	SRB	21 AAA
		05/05/2021	TRFHSC 52115	0,00%	0	20.110.000,00	92,055	07/10/2020	19,42%		94,14778		18.933.118,56	30,23%	1,68%	1,59%	SRB	125 AAA
		08/01/2021	TRFISFA1 2112	0,00%	0	20.000.000,00	96,399	29/09/2020	14,17%		99,74611		19.949.222,00	31,85%	1,77%	1,67%	SRB	8 AAA
		22/04/2021	TRFTEBK4 2130	0,81%	12	3.000.000,00	97,87394	08/12/2020	48,43%		98,14989		2.944.496,70	4,70%	0,26%	0,25%	SRB	112 FNY
ARA GRUP TOPLAMI						64.110.000,00							62.639.479,46		5,56%	5,25%		
BANKA BONUSU		02/02/2021	TRFAKBK 22139	0,00%	0	30.000,00	97,80907	08/12/2020	15,95%		98,71092		29.613,28	0,04%	0,00%	0,00%	SRB	33 FNY
		12/02/2021	TRFDZBK 22115	0,00%	0	3.500.000,00	95,64864	12/10/2020	13,23%		98,58075		3.450.326,25	4,87%	0,31%	0,29%	SRB	43 FNY
		29/01/2021	TRFYKBK 12130	0,00%	0	22.000.000,00	95,268	17/07/2020	19,45%		98,64601		21.702.122,20	30,64%	1,93%	1,82%	SRB	29 AAA
		05/03/2021	TRFTEBK3 2115	2,35%	3	40.000.000,00	100	05/06/2020	76,26%		99,20415		39.681.660,00	56,02%	3,52%	3,32%	SRB	64 FNY
		15/01/2021	TRFYKBK 12122	9,54%	0	6.000.000,00	95,38992	21/08/2020	15,97%		99,4332		5.965.992,00	8,42%	0,53%	0,50%	SRB	15 FNY
ARA GRUP TOPLAMI						71.530.000,00							70.829.713,73		6,28%	5,93%		
GRUP TOPLAMI						148.582.000,00							224.878.859,34		19,95%	18,83%		
C. KATILMA																		
BELGESİ																		
YERLİ KATILMA BELGESİ			IAG			110.000,00	1,341404	19/12/2019			1,676544		184.419,84	100,00%	0,02%	0,02%	SRB	0





## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

### 31 Aralık 2019 tarihli fiyat raporu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	T.C.	04/01/2021	TRT080323T10	18,00%		36.071.013,70	86,813	31/12/2020	19,70%		41.468.565,00	86,855526		36.017.740,31	10,37%	3,20%	3,02%	SRB	4	FNY
	T.C.	04/01/2021	TRT210623T10	17,99%		43.084.774,79	97,485	31/12/2020	19,69%		44.109.440,00	97,532814		43.021.178,05	12,39%	3,82%	3,60%	SRB	4	FNY
	T.C.	04/01/2021	TRT070727T13	17,90%		45.088.273,97	164,018	31/12/2020	19,58%		27.435.980,00	164,098575		45.022.052,28	12,97%	3,99%	3,77%	SRB	4	FNY
	T.C.	04/01/2021	TRT240227T17	18,00%		46.090.739,73	94,214	31/12/2020	19,70%		48.824.940,00	94,260573		46.022.668,17	13,26%	4,08%	3,85%	SRB	4	FNY
	T.C.	04/01/2021	TRT070727T13	17,95%		36.070.816,44	164,017	31/12/2020	19,64%		21.948.905,00	164,097895		36.017.691,07	10,37%	3,20%	3,02%	SRB	4	FNY
	T.C.	04/01/2021	TRT020823T11	17,90%		36.070.619,18	222,422	31/12/2020	19,58%		16.185.480,00	222,530576		36.017.641,82	10,37%	3,20%	3,02%	SRB	4	FNY
GRUP TOPLAMI						347.682.553,43					282.759.695,00			347.170.512,65		30,80%	29,08%			
G.KATILIM																				
HESABI																				
H.VADELİ																				
MEVDUAT																				
VADELİ TL MEVDUATI	TEB A.Ş.	05/01/2021		17,00%		25.000.000,00	100	04/12/2020	0,00%			101,2993		25.324.836,25	21,66%	2,25%	2,12%	SRB	5	AAA
	AKBANK T.A.Ş.	05/01/2021		17,00%		25.000.000,00	100	04/12/2020	0,00%			101,2993		25.324.836,25	21,66%	2,25%	2,12%	SRB	5	AAA
	FİBANKA A.Ş.	05/01/2021		17,00%		25.000.000,00	100	04/12/2020	0,00%			101,2993		25.324.836,25	21,66%	2,25%	2,12%	SRB	5	AAA
	T.GARANTİ BANKA	08/01/2021		17,00%		25.500.000,00	100	07/12/2020	0,00%			101,1593		25.795.628,05	22,06%	2,29%	2,16%	SRB	8	AAA
	ANADOLU BANK A.	11/01/2021		17,00%		10.000.000,00	100	10/12/2020	0,00%			101,0195		10.101.950,01	8,64%	0,90%	0,85%	SRB	11	AAA
	BURGAN BANK A.Ş	18/01/2021		17,50%		5.000.000,00	100	15/12/2020	0,00%			100,8096		5.040.478,23	4,31%	0,45%	0,42%	SRB	18	AAA
GRUP TOPLAMI						115.500.000,00								116.912.565,04		10,37%	9,79%			
I.KIYMETLİ																				
MADEN KIYMETLİ MADEN			ALTIN	0,00%		55	375.464,88	26/10/2020	0,00%			448,758,18		24.681.699,89	100,00%	2,19%	2,07%	SRB	10,957	
GRUP TOPLAMI						55								24.681.699,89		2,19%	2,07%			
J.YABANCI																				
TAHVİL																				



## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

31 Aralık 2019 tarihli toplam değer/net varlık değeri tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	31 Aralık 2020			31 Aralık 2019		
	Tutar TL	Grup %	Toplam %	Tutar TL	Grup %	Toplam %
<b>Fon portföy değeri</b>	<b>1.127.245.843</b>	<b>0,0%</b>	<b>94,4%</b>	<b>159.261.286</b>	<b>100,0%</b>	<b>106,1%</b>
<b>Hazır değerler</b>	<b>79.518.787</b>	<b>0,0%</b>	<b>6,7%</b>	<b>1.569</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,0%</b>
Kasa	-	-	-	-	-	-
Bankalar	79.518.787	100,0%	6,7%	1.569	100,0%	0,0%
Diğer hazır değerler	-	-	-	-	-	-
<b>Alacaklar</b>	<b>12.915.247</b>	-	<b>0</b>	-	-	-
Takastan alacaklar	4.676.963	0	0	-	-	-
Diğer alacaklar	8.236.550	1	0	-	-	-
<b>Borçlar</b>	<b>25.721.036</b>	<b>100,0%</b>	<b>2,2%</b>	<b>(9.112.501)</b>	<b>100,0%</b>	<b>-6,1%</b>
Takasa borçlar T1	-	0,0%	0,0%	(5.497.133)	60,3%	-3,7%
Takasa borçlar T2	17.237.074	67,0%	-1,4%	(3.456.939)	37,9%	-2,3%
Banka avansları	-	-	-	-	-	-
Banka kredileri	-	-	-	-	-	-
Fon yönetim ücretleri	2.269.274	8,8%	-0,2%	(132.547)	1,5%	-0,1%
Denetim ücreti	3.539	0,0%	0,0%	(2.326)	0,0%	0,0%
Diğer borçlar	3.945.414	24,2%	-0,5%	(23.556)	0,3%	0,0%
<b>Fon toplam değeri</b>	<b>1.193.958.841</b>	<b>100,0%</b>	<b>104,3%</b>	<b>150.150.354</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

### 31 Aralık 2019 tarihli toplam değer/net varlık değeri tablosu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	TUTARI(TL)	GRUP (%)	TOPLAM (%)		TUTARI(TL)	GRUP (%)	TOPLAM (%)
<b>A. FON PORTFÖY DEĞERİ</b>	<b>1.127.245.843,07</b>		<b>94,41%</b>	<b>FON TOPLAM DEĞERİ</b>	<b>1.193.958.840,84</b>		
(MİZANDAN PORTFÖY DEĞERİ)	1.127.245.843,08		94,41%	Toplam Pay Sayısı	100.000.000,000		
<b>B. HAZİR DEĞERLER</b>	<b>79.518.787,11</b>		<b>6,66%</b>	Dolaşımdaki Pay Sayısı	<b>46.892.240.398,04</b>		
a) Kasa	0	0,00%	0,00%	Kurucunun Elindeki Pay Sayısı	0		
b) Bankalar	79.518.787,11	100,00%	6,66%	Merkezdeki Pay Sayısı	53.107.759.602		
i) TL Hesaplar	0	0,00%	0,00%	Fiyat	0,025461		
ii) Yabancı Para TL Karşılığı	0	0,00%	0,00%	(VOB AçıkPozisyon)	0		0,00%
iii) VOB Nakit Teminatları (Alacakları)	0	0,00%	0,00%	Pay Sahibi Sayısı	3.970		
c) Diğer Hazir Değerler	0	0,00%	0,00%	Günlük Yönetim Ücreti	65667,68		
<b>C. ALACAKLAR</b>	<b>12.915.246,93</b>		<b>1,08%</b>	Dünkü Fiyat	0,025376		0,33%
a) Takastan Alacaklar T1	4.676.962,86	36,21%	0,39%				
b) Takastan Alacaklar T2	8.236.550,34	63,77%	0,69%				
c) Takastan BPP Alacakları	0	0,00%	0,00%				
d) Diğer Alacaklar	1.733,73	0,01%	0,00%				
<b>D. DİĞER VARLIKLAR</b>	<b>0</b>		<b>0,00%</b>				
<b>E. BORÇLAR</b>	<b>25.721.036,27</b>		<b>-2,15%</b>				
a) Takasa Borçlar T1	0	0,00%	0,00%				
b) Takasa Borçlar T2	17.237.073,85	67,02%	-1,44%				
c) Yönetim Ücreti	2.269.274,45	8,82%	-0,19%				
d) Ödenecek Vergi	0	0,00%	0,00%				
e) İhtiyatlar	0	0,00%	0,00%				
f) Krediler	0	0,00%	0,00%				
g) Diğer Borçlar	6.214.687,97	24,16%	-0,52%				
i) Denetim Ücreti	3.539,10	0,01%	0,00%				
ii) İlan Giderleri	0	0,00%	0,00%				
iii) Noter Masrafı	0	0,00%	0,00%				
iv) İhraç İzin Gideri	69.330,70	0,27%	-0,01%				
v) Takas Saklama Komisyonu	21.700,00	0,08%	0,00%				
vi) Diğer	6.120.118,17	23,79%	-0,51%				
F. M.D.Düşüş Karşılığı	0		0,00%				
<b>FON TOPLAM DEĞERİ</b>	<b>1.193.958.840,84</b>						