

**Finans Portföy FTSE İstanbul Bono
FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla
FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi
Borsa Yatırım Fonu)**

**1 Ocak - 31 Aralık 2015 hesap dönemine ait
finansal tablolar ve bağımsız denetim raporu**

İçindekiler	Sayfa
Finansal tablolarla ilgili bağımsız denetim raporu	1-2
Finansal durum tablosu	3
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	4
Toplam Değer/Net Varlık Değeri Değişim Tablosu	5
Nakit akış tablosu	6
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	7-25



Building a better
working world

Güney Bağımsız Denetim ve
SMMM AŞ
Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak No:27
Maslak, Sarıyer 34398
İstanbul - Turkey

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu) Kurucu Yönetim Kurulu'na

Finansal Tablolara İlişkin Rapor

1. Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)'nun ("Fon") 31 Aralık 2015 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, toplam değer/net varlık değeri değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Kurucu Yönetiminin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

2. Kurucu yönetimi; finansal tabloların Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2) ("Tebliğ") çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nca ("SPK") belirlenen esaslara ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "SPK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, Fon'un finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, Fon'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, Kurucu Yönetim Kurulu tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

4. Görüşümüze göre, finansal tablolar, Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)'nun 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını SPK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

5. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Fon'un 1 Ocak - 31 Aralık 2015 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Fon'un bağlı olduğu fon iç tüzüğü'nün finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
6. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Kurucu Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebesi Mali Müşavirlik A.Ş.



Fatma Ebru Yücel, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 29 Şubat 2016

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

**Bağımsız denetimden geçmiş
31 Aralık 2015 tarihli
finansal durum tablosu (Bilanço)
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)**

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş- 31 Aralık 2015	Bağımsız denetimden geçmiş- 31 Aralık 2014
Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	2.079	1.041
Teminata Verilen Nakit ve Nakit Benzerleri		-	-
Ters Repo Alacakları		-	-
Takas Alacakları		-	-
Diğer Alacaklar	5	-	-
Finansal Varlıklar	6	4.653.533	4.694.420
Teminata Verilen Finansal Varlıklar		-	-
Diğer Varlıklar		-	-
Toplam Varlıklar (A)		4.655.612	4.695.461
Yükümlülükler			
Repo Borçları		-	-
Takas Borçları		-	-
Krediler		-	-
Finansal Yükümlülükler		-	-
Diğer Borçlar	5	(4.432)	(10.974)
İlişkili Taraflara Borçlar	5	(2.016)	(2.022)
Toplam Yükümlülükler (Toplam Değeri/Net Varlık Değeri Hariç) (B)		(6.448)	(12.996)
Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (A-B)		4.649.164	4.682.465

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

**Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ait
kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)**

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş- 1 Ocak- 31 Aralık 2015	Bağımsız denetimden geçmiş- 1 Ocak- 31 Aralık 2014
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Faiz Gelirleri	10	403.227	589.942
Temettü Gelirleri		-	-
Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar	10	(16.377)	(71.153)
Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmemiş Kar/Zarar		(392.731)	556.638
Net Yabancı Para Çevrim Farkı Gelirleri		-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		-	-
Esas Faaliyet Gelirleri		(5.881)	1.075.427
Yönetim Ücretleri		(23.799)	(35.447)
Performans Ücretleri		-	-
Saklama Ücretleri		(1.102)	(962)
MKK Ücretleri		-	-
Denetim Ücretleri		(812)	(5.051)
Danışmanlık Ücretleri		-	-
Kurul Ücretleri		(384)	(1.267)
Komisyon ve Diğer İşlem Ücretleri	7	-	(4.011)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	7	(1.323)	(1.359)
Esas Faaliyet Giderleri		(27.420)	(48.097)
Esas Faaliyet Kar/Zararı		(33.301)	1.027.330
Finansman Giderleri		-	-
Net Dönem Karı/Zararı (A)		(33.301)	1.027.330
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
Diğer Kapsamlı Gelir (B)		-	-
TOPLAM DEĞERDE/NET VARLIK DEĞERİNDE ARTIŞ/AZALIŞ (A+B)		(33.301)	1.027.330

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

**Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2015 tarihli
toplam değer/net varlık değeri değişim tablosu
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)**

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş- 31 Aralık 2015	Bağımsız denetimden geçmiş- 31 Aralık 2014
Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (Dönem Başı)	9	4.682.465	8.035.024
Toplam Değerinde/Net Varlık Değerinde Artış/Azalış		(33.301)	1.027.330
Katılma Payı İhraç Tutarı (+)		-	-
Katılma Payı İade Tutarı (-)		-	(4.379.889)
Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (Dönem Sonu)	9	4.649.164	4.682.465

**Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)
TSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu**

**1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin nakit akış tablosu
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir) (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)**

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş- 31 Aralık 2015	Bağımsız denetimden geçmiş- 31 Aralık 2014
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		1.038	4.379.435
Net Dönem Karı/Zararı		(33.301)	1.027.330
Net Dönem Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		795.958	(33.304)
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler		-	-
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		-	-
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	10	403.227	(589.942)
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevirim Farkları ile İlgili Düzeltmeler		-	-
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler		-	-
Kar/Zarar Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		392.731	556.638
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(358.392)	3.352.105
Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		-	-
Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(6.548)	(405)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(351.844)	3.352.510
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(403.227)	33.304
Alınan Temettü		-	-
Alınan Faiz	10	(403.227)	589.942
Faiz Ödemeleri		-	-
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları		-	(556.638)
B. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		-	(4.379.889)
Katılma Payı İhraçlarından Elde Edilen Nakit		-	-
Katılma Payı İadeleri İçin Ödenen Nakit		-	(4.379.889)
Kredi Ödemeleri		-	-
Faiz Ödemeleri		-	-
Alınan Krediler		-	-
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları		-	-
Finansman Faaliyetlerinden Net Nakit Akışları		-	-
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B)		-	-
C. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		1.038	(454)
Nakit ve Nakit Benzerlerinde Net Artış/Azalış (A+B+C)		1.038	(454)
D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri		1.041	1.495
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D)	4	2.079	1.041

**Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)
TSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu**

**1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin nakit akış tablosu
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir) (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)**

1. Fon hakkında genel bilgiler

Finans Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, 01/09/2015 tarihinde İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğu'na 437698 sicil numarası altında kaydedilerek 07/09/2015 tarih ve 8900 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen fon içtüzüğü hükümlerine göre yönetilmek üzere kurulan Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu'nun katılma paylarının halka arzına ilişkin bu izahname Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul) tarafından 09/07/2015 tarihinde onaylanmış ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayı ile kurucusu Finansbank A.Ş olan FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu, Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu unvanı ile Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'ye devrine izin verilmiştir.

Fon, katılma payları BIST'de işlem gören, fon portföyünün kompozisyonunu yansıtacak şekilde portföyde yer alan varlıkların veya sadece nakdin teslimi suretiyle katılma payı oluşturabilen ya da katılma paylarının iadesi karşılığında söz konusu katılma paylarına karşılık gelen varlıkların veya sadece nakdin alınmasına imkan veren, tasarruf sahipleri hesabına, inançlı mülkiyet esaslarına göre portföy işletmek amacıyla Fon içtüzüğü ile kurulan ve tüzel kişiliği bulunmayan malvarlığıdır. Fon, FTSE Turkish Lira Government Bond Index'i takip etmek üzere ve süresiz olarak kurulmuştur.

Fon'un kurucusu : Finans Portföy Yönetimi A.Ş.
Fon kurucusunun adresi : Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 23, 34394 Şişli / İstanbul

Fon'un yöneticisi : Finans Portföy Yönetimi A.Ş.
Fon yöneticisinin adresi : Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 23, 34394 Şişli / İstanbul

Saklayıcı kuruluş : Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Saklayıcı kuruluşun adresi: Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 6, 34394 Şişli / İstanbul

Endeks Yapıcı: FTSE INTERNATIONAL LIMITED (FTSE)

Fon kurucusunun adresi : Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 23, 34394 Şişli / İstanbul

Fon süresi ve kaçınıcı yılında olduğu:

Fon süresiz olup, 23 Ekim 2007 tarihinde halka arz edilmiştir.

Fon portföyünün yönetimi:

Kurucu, fonun katılma payı sahiplerinin haklarını koruyacak şekilde temsili, yönetimi, yönetiminin denetlenmesi ile faaliyetlerinin içtüzük ve izahname hükümlerine uygun olarak yürütülmesinden sorumludur. Kurucu fona ait varlıklar üzerinde kendi adına ve fon hesabına mevzuat ve içtüzüğe uygun olarak tasarrufta bulunmaya ve bundan doğan hakları kullanmaya yetkilidir. Fonun faaliyetlerinin yürütülmesi esnasında portföy yöneticiliği hizmeti de dahil olmak üzere dışarıdan hizmet alınması, Kurucunun sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

Fon yönetim ücretleri:

Fon'un toplam gideri içinde kalmak kaydıyla, Kurucu'ya fon toplam değerinin günlük % 0,0014'sinden (yüzbinde bir nokta dört) [yıllık yaklaşık % 0.511 (binde beş nokta on bir)] oluşan bir yönetim ücreti tahakkuk ettirilir ve bu ücret her ay sonunu izleyen bir hafta içinde Kurucuya ödenir.

Fon'un adresi ve başlıca faaliyet merkezi Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 23, 34394 Şişli / İstanbul

**Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)
TSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu**

**1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin nakit akış tablosu
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir) (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir)**

1. Fon hakkında genel bilgiler (devamı)

Denetim ücretleri:

SPK 6 Ocak 2005 tarih ve 9/1 sayılı kararı doğrultusunda 1 Şubat 2005 tarihinden itibaren saklama komisyonu ve bağımsız denetim giderleri dahil, emeklilik yatırım fonları ve menkul kıymet Yatırım fonlarında, fon giderlerinin kurucu tarafından değil fonun mal varlığından günlük olarak tahakkuk ettirilerek karşılanmasına karar verilmiştir.

Denetim ücretleri cari dönemde Fon'un mal varlığından günlük olarak tahakkuk ettirilmiştir.

Finansal tabloların onaylanması:

Finansal tablolar, Kurucu Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 29 Şubat 2016 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Kurucu Yönetim Kurulu finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan muhasebe standartları:

SPK, 28 Şubat 1990 tarihli Resmi Gazete 'de yayımlanan, XI/6 numaralı tebliği ve bu tebliğe değişiklik getiren 19 Aralık 1996 ve 27 Ocak 1998 tarihli tebliğler ile Menkul Kıymetler Yatırım Fonları tarafından 1 Ocak 1990 tarihinden başlayarak düzenlenecek mali tablo ve raporların hazırlanıp sunulmasına ilişkin ilke ve kuralları belirlemiştir. 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği" (II-14.2) (Tebliğ) ile 31 Aralık 2013 tarihinde yürürlüğe girerek yatırım fonlarının finansal tablolarının hazırlanmasında Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarının (TMS) esas alınması hüküm altına alınmış ve finansal rapor tanımı yapılarak, bu kapsama finansal tablolar, sorumluluk beyanları ve portföy raporları alınmıştır. Fiyat raporları ve portföy dağılım raporlarından oluşan portföy raporları, fon portföylerinde yer alan varlıkların değerlendirilmesine ve değerlemeler sonucunda hesaplanan fon portföy ve toplam değerlerine ilişkin bilgileri içeren raporlar olarak düzenlenmiştir. Ayrıca SPK söz konusu finansal tablolara ilişkin olarak tablo ve dipnot formatlarını yayımlamıştır

TMS'ye Uygunluk Beyanı

Fon, finansal tablolarını Kamu Gözetim Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye Denetim Standartları'na ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği" (II-14.2) yayımlanan Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği'ne uygun olarak hazırlamaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal varlıklar, haricinde maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

29 Şubat 2016 tarihi itibarıyla finansal tablolar yayımlanmak üzere 29 Şubat 2016 tarihinde Kurucu Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Muhasebe politikalarında değişiklikler ve hatalar

Yeni bir TMS/TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS/TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükümünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar(devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2015 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Fon'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

Aşağıda belirtilen 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlardan Fon'un mali durumu ve performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

TMS 19 – Tanımlanmış Fayda Planları: Çalışan Katkıları (Değişiklik)

TMS/TFRS'lerde Yıllık iyileştirmeler

KGK, Eylül 2014'de "2010-2012 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler" ve "2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler" ile ilgili olarak aşağıdaki standart değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler 1 Temmuz 2014'den itibaren başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Yıllık iyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler:
TFRS 3 İşletme Birleşmeleri
TFRS 8 Faaliyet Bölümleri
TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar
TMS 24 İlişkili Taraf Açıklamaları

Yıllık iyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri
TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Söz konusu değişikliklerin Fon'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Fon tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Fon aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama
- TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)
- TMS 16 ve TMS 38 – Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler)
- TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 41 Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)
- TMS 27 – Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27'de Değişiklik)
-

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

- TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları – Değişiklikler
- TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28: Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon istisnasının uygulanması (TFRS 10 ve TMS 28’de Değişiklik)
- TMS 1: Açıklama İnisyatifi (TMS 1’de Değişiklik)
- TFRS 14 – Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları

Söz konusu standardın Fon’un finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olması beklenmemektedir.

TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi

KGK, Şubat 2015’de “TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi”ni yayınlamıştır. Doküman, değişikliklerin sonucu olarak değişikliğe uğrayan standartlar ve ilgili Gereçekler hariç, dört standarda beş değişiklik getirmektedir. Etkilenen standartlar ve değişikliklerin konuları aşağıdaki gibidir:

- TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler
- TFRS 7 Finansal Araçlar
- TMS 19 Çalışanlara Sağlanan
- TMS 34 Ara Dönem Finansal

Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliklerin Fon’un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Fon finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi

UFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat
UFRS 9 Finansal Araçlar – Nihai Standart (2014)

2.2 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. 1 Ocak - 12 Ağustos 2015 hesap döneminde muhasebe tahminlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

Finansal araçlar

Finansal bir varlık veya borç ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal varlık veya finansal borçların ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal varlığın edinimi veya finansal borcun yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Finansal varlık ve borçların normal yoldan alım ve satımları işlem tarihi esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Fon finansal varlık ve borçlarını TMS 39 uyarınca aşağıdaki kategorilerde sınıflandırmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık ve finansal borçlar

Bu kategoride alım-satım amaçlı finansal varlıklar yer almaktadır.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar esas itibarıyla, yakın bir tarihte satılmak veya geri satın alınmak amacıyla edinilen veya ilk muhasebeleştirme sırasında, birlikte yönetilen ve son zamanlarda kısa dönemde kâr etme konusunda belirgin bir eğilimi bulunduğu yönünde delil bulunan belirli finansal araçlardan oluşan bir portföyün parçası olan varlıklardır. Bu kategoride hisse senetleri gibi özkaynağa dayalı kıymetler, kamu ve özel borçlanma senetleri yer almaktadır.

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kar/zarar, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "Finansal varlık ve yükümlülüklerle ilişkin gerçekleşmemiş kar/zarar" da yansıtılır. Alım-satım amaçlı finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon tahsilatları ile satış yoluyla gerçekleşen kar/zarar, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "Faiz Gelirleri" ve "Finansal varlık ve yükümlülüklerle ilişkin gerçekleşmiş kar/zarar" a dahil edilmiştir.

İlk muhasebeleştirme sırasında, işletme tarafından, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıklar alım satım amaçlı olmayan özkaynağa dayalı kıymetler ve borçlanma araçlarını içermektedir. Söz konusu finansal varlıklar, Fon'un izahnamesinde belirtildiği üzere Fon'un risk yönetim veya yatırım stratejisi çerçevesinde gerçeğe uygun değer esas alınarak yönetilen ve performansları buna göre değerlendirilen bir portföyün parçası olan varlıklar olmaları nedeniyle ilk kayda alımlarından gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak sınıflanan varlıklardır (yönetim kuruluna ve icra kurulu başkanına veya her kimse bu raporlamanın yapıldığı), ilgili grup hakkında bu esasa göre bilgi sunulmaktadır.

Kredi ve alacaklar:

Sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen, türev olmayan finansal varlıklardır. Bankalardaki mevduat, nakit teminatları, ters repo alacakları, takas alacakları ve diğer alacaklar fon tarafından bu kategoride sınıflandırılan finansal varlıklardır. Kredi ve alacaklar ilk kayda alımlarından sonra etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilir.

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Diğer finansal borçlar:

Bu kategoride alım-satım amaçlı olarak sınıflanmayan tüm finansal borçlar yer almaktadır. Fon repo borçları, takas borçları, krediler ve finansal yükümlülükler ile diğer ticari borçlarını bu kategoriye dahil etmektedir. Diğer finansal yükümlülükler ilk kayda alımdan sonra etkin faiz yöntemi ile hesaplanan itfa edilmiş maliyetleri ile yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer ölçümü:

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri belirlenmesinde aşağıda belirtilen değerlendirme esas ve yöntemleri kullanılmıştır:

- 1) Değerleme gününde aktif bir piyasada işlem gören menkul kıymetler çıkış fiyatını yansıttığı için bekleyen kapanış seansı fiyatları veya kapanış seansında fiyatı oluşmayanlar için bir önceki seansın ağırlıklı ortalama fiyatı ile diğer çıkış fiyatları ile
- 2) Borsada işlem görmeyen finansal varlık ve yükümlülükler ile türev finansal araçlar indirgenmiş nakit akım yöntemi, özdeş veya karşılaştırılabilir araçlara ilişkin piyasa işlemleri sonucu oluşan fiyatlar, opsiyon fiyatlama modelleri ve piyasa katılımcıları tarafından çoğunlukla kullanılan ve gözlemlenebilir girdileri azami kullanan diğer yöntemlerdir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü:

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Yabancı para çevrimi

Fon'un geçerli ve finansal tabloların sunumunda kullanılan para birimi TL'dir. Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden TL'ye çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak; yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan; yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan TL'ye çevrilmiştir." Çevrimler sonucu oluşan kur farkları kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yansıtılmıştır.

Finansal araçların netleştirilmesi

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemleri

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo"), finansal durum tablosunda "Teminata verilen finansal varlıklar" altında fon portföyünde tutulmuş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Repo borçları" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için etkin faiz oranı yöntemine göre gider reeskontu hesaplanmaktadır. Repo işlemlerinden sağlanan fonlar karşılığında ödenen faizler kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "faiz gelirleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri finansal durum tablosunda "Finansal varlıklar" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre faiz gelir reeskontu hesaplanmakta ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "faiz gelirleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir.

Takas alacakları / borçları

Takas borçları raporlama tarihi itibarıyla normal yoldan alım işlemlerinde satın alma sözleşmesi yapılmış ancak teslim alınmamış menkul kıymet alımlarına ilişkin olan borçlardır.

Takas alacakları normal yoldan satış işlemlerinde satış sözleşmesi yapılmış ancak teslim edilmemiş menkul kıymet satışlarına ilişkin olan alacaklardır.

Takas alacak ve borçları itfa edilmiş maliyetleri ile yansıtılmaktadır.

Verilen Teminatlar

Fon tarafından nakit ve nakit benzeri olarak verilen teminatlar (marjın teminatları) finansal durum tablosunda ayrı olarak gösterilmekte ve nakit ve nakit benzerlerine dahil edilmemektedir. Nakit ve nakit benzerleri dışında verilen teminatlar (marjın teminatları) ise teminata verilen nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflanmaktadır.

Gelir/giderin tanınması

Menkul kıymet satış kar/zararı

Fon portföyünde bulunan menkul kıymetlerin, alım ve satımı, Fon paylarının alım ve satımı, Fon'un gelir ve giderleri ile Fon'un diğer işlemleri yapıldıkları gün itibarıyla (işlem tarihi) muhasebeleştirilir. Fon'dan satılan bir menkul kıymet satış günü değeri (alış bedeli ve satış gününe kadar oluşan değer artış veya azalışları toplamı) üzerinden ilgili varlık hesabına alacak kaydedilir. Satış günü değeri, ortalama bir değer olup; ilgili varlık hesabının borç bakiyesinin, ilgili menkul kıymetin birim sayısına bölünmesi suretiyle hesaplanır. Satış tutarı ile satış günü değeri arasında bir fark oluştuğu takdirde bu fark "Menkul kıymet satış karları" hesabına veya "Menkul kıymet satış zararları hesabına kaydedilir. Satılan menkul kıymete ilişkin "Fon payları değer artış/azalış" hesabının bakiyesinin ortalamasına göre satılan kısma isabet eden tutar ise, bu hesaptan çıkarılarak "Gerçekleşen değer artışları/azalışları" hesaplarına aktarılır. Bu hesaplar ilgili dönemdeki diğer kapsamlı gelir tablosunda netleştirilerek "Finansal Varlık ve Yükümlülükler İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar" hesabında, Menkul kıymet alım satımına ait aracılık komisyonları da alım ve satım bedelinden ayrı olarak "Aracılık komisyonu gideri" hesabında izlenir.

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti ve denetim ücreti tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit veya değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerini kapsar.

Temettü geliri

Temettü gelirleri ilgili temettüyü alma hakkı olduğu tarihte finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Giderler

Tüm giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Vergi

193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. maddesinde 7 Temmuz 2006 tarihinde 5527 sayılı yasa ile yapılan değişiklik ve bu değişiklik çerçevesinde yayınlanan 23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan karar ile Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonları (borsa yatırım fonları ile konut finansman fonları ve varlık finansman fonları dahil) ile menkul kıymetler yatırım ortallıklarının portföy işletmeciliği kazançları üzerinden yapılacak tevkifat oranı 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren %0 olarak değiştirilmiştir.

Katılma payları

Katılma payları pay sahiplerinin opsiyonuna bağlı olarak paraya çevrilebilir olup, finansal yükümlülük olarak değerlendirilmektedir.

Katılma payları Fon'un net varlık değeri üzerinden günlük olarak belirlenen fiyatlardan pay sahipleri tarafından alınıp satılabilir. Katılma payının fiyatı fon net varlık/ toplam değerinin, değerlendirme gününde tedavülde olan pay sayısına bölünerek belirlenmektedir.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas faaliyetler ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Fon'un portföyündeki değer artış ve azalışlarından kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Fon'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Fiyatlandırma Raporuna İlişkin Portföy Değerleme Esasları

- Değerleme her işgünü itibarıyla yapılır.
- Portföydeki menkul kıymetlerin değerlemesinde, aşağıda belirtilen esaslar kullanılır:
 - (a) Portföye alınan varlıklar alım fiyatlarıyla kayda geçirilir. Yabancı para cinsinden varlıkların alım fiyatı satın alma günündeki yabancı para cinsinden değerinin TCMB döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle bulunur.
 - (b) Alış tarihinden başlamak üzere portföydeki varlıklardan;
 - i) Borsada işlem görenler değerlendirme gününde borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyat veya oranlarla değerlendirilir. Şu kadar ki, kapanış seansı uygulaması bulunan piyasalarda işlem gören varlıkların değerlendirilmesinde kapanış seansında oluşan fiyatlar, kapanış seansında fiyatın oluşmaması durumunda ise borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyatlar kullanılır.
 - ii) Borsada işlem görmeyenlerle birlikte değerlendirme gününde borsada alım satımına konu olmayan paylar son işlem tarihindeki borsa fiyatıyla; borçlanma araçları, ters repo ve repolar son işlem günündeki iç verim oranı ile değerlendirilir.
 - iii) Fon katılma payları, değerlendirme günü itibarıyla en son açıklanan fiyatları esas alınarak değerlendirilir.
 - iv) Vadeli mevduat, bileşik faiz oranı kullanılarak tahakkuk eden faizin anaparaya eklenmesi suretiyle değerlendirilir.
 - v) Yabancı para cinsinden olanlar, TCMB tarafından ilgili yabancı para için belirlenen döviz alış kuru ile değerlendirilir.
 - vi) Türev araçlar nedeniyle teminat olarak verilen varlıklar da portföy değeri tablosunda gösterilir. Bu varlıklar teminatın türü dikkate alınarak bu maddedeki esaslar çerçevesinde değerlendirilir.
 - vii) Borsa dışı repo-ters repo sözleşmeleri, piyasa fiyatını en doğru yansıtabilecek şekilde güvenilir ve doğrulanabilir bir yöntemle değerlendirilir.
 - viii) (i) ilâ (vii) no' lu alt bentlerde belirtilenler dışında kalanlar, KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS dikkate alınarak değerlendirilir. Değerleme esasları, yazılı karara bağlanır.
 - ix) (vii) ve (viii) no' lu alt bentlerde yer alan yöntemlere ilişkin kararlar kurucunun yönetim kurulu tarafından alınır.
 - (c) Endeks fonların portföylerinde yer alan varlıklardan; baz alınan endeks kapsamında bulunan varlıklar endeksin hesaplanmasında kullanılan esaslar, diğer varlıklar ise (b) bendinde belirtilen esaslar çerçevesinde değerlendirilir.
- Fonun diğer varlık ve yükümlülükleri, KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS dikkate alınarak değerlendirilir. Şu kadar ki, fonun yabancı para cinsinden yükümlülükleri TCMB tarafından ilgili yabancı para için belirlenen döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle değerlendirilir.

Bir payın alış ve satış değeri, Fon toplam değerinin dolaşımdaki pay sayısına bölünmesi ile bulunur.

İlişkili taraflar

Bu finansal tablolar açısından Fon'un kurucusu, Fon'un kurucusu ile sermaye ilişkisinde olan şirketler ve Fon'un portföy yönetimi ve aracılık hizmetlerini aldığı ilişkili kurumlar "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahmin ve varsayımlar yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir. Ayrıca belirtilmesi gereken önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımlar ilgili notlarda açıklanmaktadır.

3. Bölümlere göre raporlama

Fon'un ana faaliyet konusu portföy işletmek ve hizmet sunduğu bölge Türkiye olduğundan 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla sona eren dönemde finansal tablolarda bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

4. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

Nakit ve nakit benzerleri	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Diğer Hazır Değerler	2.079	1.041
	2.079	1.041

5. Diğer alacaklar ve borçlar

Fon'un 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla diğer alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2014 – Yoktur).

Bilançoda gösterilen "Diğer borçlar" kaleminin detayları aşağıda açıklanmıştır:

Diğer borçlar	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Ödenecek denetim ücreti	(2.000)	(5.051)
Ödenecek endeks lisans sözleşmesi	-	(3.620)
Ödenecek takas saklama komisyonu	(1.930)	(877)
Ödenecek SPK kayda alma ücreti	(233)	(774)
Ödenecek diğer borçlar	-	(652)
Fon Saklama Ücreti	(269)	-
Ödenecek yönetim ücreti	(2.016)	(2.022)
Toplam	(6.448)	(12.996)

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

6. Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla finansal varlıklar içerisinde taşınan alım satım amaçlı menkul kıymetlere ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2015			
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
Borçlanma senetleri			
Devlet tahvili	4.884.510	4.631.527	4.631.527
Ters repo	22.163	22.006	22.006
Toplam	4.906.673	4.653.533	4.653.533
31 Aralık 2014			
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
Borçlanma senetleri			
Devlet tahvili	4.521.660	4.661.412	4.661.412
Ters repo	33.000	33.008	33.008
Toplam	4.554.660	4.694.420	4.694.420

31 Aralık 2015 tarihinde ticari amaçla elde tutulan hazine bonolarının ve devlet tahvillerinin yıllık iç iskonto oranları %0,17 ve %10,76 arasındadır (2014: yıllık %3,15 ve %5,35 arasında).

7. Karşılıklar, koşullu varlık ve borçlar

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: Bulunmamaktadır).

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

8. Niteliklerine göre giderler

Fon'un kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda giderler niteliklerine göre sunulmuş olup, giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Yönetim ücretleri	(23.799)	(35.447)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(1.323)	(1.359)
Saklama ücretleri	(1.102)	(962)
Denetim ücretleri	(812)	(5.051)
Kurul ücretleri	(384)	(1.267)
Komisyon ve Diğer İşlem Ücretleri	-	(4.011)
Toplam	(27.420)	(48.097)

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Noter Tasdik ve Ücreti	(403)	(1.012)
Vergi, Resim ve Harçlar	(659)	(308)
Diğer	(261)	-
İlan Giderleri	-	(39)
Toplam	(1.323)	(1.359)

9. Toplam değer/net varlık değeri ve toplam değerinde/net varlık değerinde artış/azalış

Aşağıda Fon'un cari dönem ile geçmiş 2 dönem finansallarına ait birim pay değeri ile toplam değer / net varlık değerinin detayı verilmiştir.

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Fon toplam değeri (TL)	4.649.164	4.682.465
Dolaşımdaki pay sayısı (Adet)	20.000	20.000
Birim pay değeri (TL)	232,458220	234,123254
Net varlık değerindeki artış (azalış)(TL)	(33.301)	(3.352.559)
Birim paya düşen net varlık değerindeki artış (azalış) (TL)	(1,6651)	33,2477

Katılma belgeleri hareketleri:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
	adet	adet
Dönem başında dolaşımdaki pay sayısı	20.000	40.000
Dönem içinde satılan katılma belgesi sayısı	-	-
Dönem içinde geri alınan katılma belgesi sayısı	-	(20.000)
Toplam	20.000	20.000

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

10. Hasılat

	1 Ocak - 31 Aralık 2015	1 Ocak - 31 Aralık 2014
Faiz ve Temettü Gelirleri		
Kamu kesimi menkul kıymetleri faiz ve kar payları	403.227	589.942
	403.227	589.942
<i>Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar</i>		
Menkul kıymet satış karları	5.984	14.151
Gerçekleşen değer artışları	23.973	86.332
Menkul kıymet satış zararları	(8.958)	(1.526)
Gerçekleşen değer azalışları	(37.376)	(170.110)
	(16.377)	(71.153)
Toplam	386.850	518.789

11. Türev araçlar

Fon'un 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla portföyünde türev finansal araçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2014 – Yoktur).

12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Finansal risk faktörleri

Fon portföyü, Türkiye Cumhuriyeti Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen iskontolu ve sabit kuponlu Devlet İç Borçlanma Senetlerine yatırım yapması dolayısıyla, sabit getirili menkul kıymetlere yapılan yatırımlardaki risklere maruzdur. Fon'a yatırım yapan yatırımcılar piyasalarda yaşanan dalgalanmalar sebebiyle para kaybedebilirler.

Yoğunlaşma riski

Fon içtüzüğünde belirlenen yöntemler uygulanmış olup, söz konusu Yatırım stratejisi de dahil olmak üzere, fona alınacak menkul kıymetlerin fon portföyüne oranı işlemleri mevzuata, içtüzük ve izahnamede belirlenen sınırlamalara uygunluk arz etmektedir.

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, piyasa faiz oranlarında meydana gelen değişikliklerden dolayı Fon'un faize duyarlı finansal varlıklarının nakit akışlarında veya gerçeğe uygun değerinde dalgalanmalar olması riskidir. Fon'un faize duyarlılığı finansal araçların faiz değişimine bağlı olarak finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde olacak değişikliği içermektedir.

Faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Finansal varlıklar	4.653.533	4.694.420

Aşağıdaki tabloda piyasa faiz oranlarındaki 5 % değişimin, diğer bütün değişkenler sabit kalmak kaydıyla, Fon'un net varlık değerine potansiyel etkisi sunulmaktadır:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Faiz artışı/(azalışı)	Kar zarar üzerindeki etkisi	Kar zarar üzerindeki etkisi
%5	232.677	234.721
(%5)	(232.677)	(234.721)

Kur riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Fon'un 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, dövizli işlemleri bulunmamaktadır.

Likidite riski

Likidite riski, uzun vadeli varlıkların kısa vadeli kaynaklarla fonlanması bir sonucu olarak ortaya çıkabilmektedir. Fon'un faaliyeti gereği aktifinin tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır.

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Türev olmayan finansal yükümlülüklerin 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla sözleşme sürelerine göre kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2015

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Borçlar	(4.432)	(4.432)	(4.432)	-	-	-
Diğer borçlar	2.016	2.016	2.016	-	-	-
Toplam yükümlülük	(6.448)	(6.448)	(6.448)	-	-	-

31 Aralık 2014

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Borçlar	(2.022)	(2.022)	(2.022)	-	-	-
Diğer borçlar	(10.974)	(10.974)	(10.974)	-	-	-
Toplam yükümlülük	(12.996)	(12.996)	(12.996)	-	-	-

Fon'un finansal yükümlülüklerinin beklenen vadeleri sözleşme vadelerine yaklaştığından ayrı bir tablo verilmemiştir.

Kredi riski

Fon'un kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir. 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Fon'un kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

**1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)**

12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

	Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Finansal Varlıklar	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
31 Aralık 2015							
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri							
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	2.079	4.653.533	-
A. Vadesi geçmişmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	2.079	4.653.533	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmişmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

	Alacaklar				Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Diğer Taraf	Diğer		
31 Aralık 2014										
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri										
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	1.041	4.694.420	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	1.041	4.694.420	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

a) Finansal tablolarda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılanlar

Finansal tablolarda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan nakit ve nakit benzerleri ile, diğer alacak ve borçların kısa vadeli olmaları nedeniyle defter değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı varsayılmıştır.

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri

31 Aralık 2015	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>					
Nakit ve Nakit Benzerleri	2.079	-	-	2.079	4
Finansal Varlıklar	-	4.653.553	-	4.653.553	6
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
Diğer Borçlar					5
İlişkili Tarafra Borçlar	-	-	(6.448)	(6.448)	5

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri

31 Aralık 2014	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>					
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.041	-	-	1.041	4
Finansal Varlıklar	-	4.694.420	-	4.694.420	6
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
Diğer Borçlar					5
İlişkili Tarafra Borçlar	-	-	(10.974)	(10.974)	5
	-	-	(2.022)	(2.022)	

b) Finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılanlar

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde kullanılan girdilerin seviyelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ölçüm tarihinde erişilebilen, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları (düzeltilmemiş olan) ile değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemine ilişkin finansal tablo dipnotları
(Tüm tutarlar TL ile gösterilmiştir)

12. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar (alım satım amaçlı finansal varlıklar) devlet iç borçlanma senetleri, özel sektör tahvilleri ve hisse senetlerinden oluşmaktadır ve rayiç değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır. Bu sebeple, söz konusu varlıkların raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi birinci seviyedir.

	31 Aralık 2015	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Finansal varlıklar				
Gerçeğe uygun değer farkı kar zara yansıtılan finansal varlıklar-alım satım amaçlı finansal varlıklar	4.653.533	4.653.533		
	31 Aralık 2014	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Finansal varlıklar				
Gerçeğe uygun değer farkı kar zara yansıtılan finansal varlıklar-alım satım amaçlı finansal varlıklar	4.694.420	4.694.420	-	-

13. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gereken diğer hususlar

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 31 Aralık 2013 tarihli ve 28867(mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği (II-14.2) ile Menkul Kıymet Yatırım Fonları tarafından düzenlenecek mali tablo ve raporların hazırlanıp sunulmasına ilişkin ilke ve kurallara uygun olarak hazırlanmıştır.

14. Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Fon, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Fon'un raporlama döneminden sonraki açıklaması gereken olayları bulunmamaktadır.

**Finans Portföy FTSE İstanbul Bono
FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla
FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi
Borsa Yatırım Fonu)**

**31 Aralık 2015 tarihi itibariyle sona eren
hesap dönemine ait fiyat raporu**



Building a better
working world

Güney Bağımsız Denetim ve
SMMM AŞ
Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak No:27
Maslak, Sarıyer 34398
İstanbul - Turkey

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

Pay Fiyatının Hesaplanmasına Dayanak Teşkil Eden Portföy Değeri Tablosu ve Toplam Değer/Net Varlık Değeri Tablosunu İçeren Fiyat Raporlarının Mevzuata Uygun Olarak Hazırlanmasına İlişkin Rapor

. Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu'nun pay fiyatının hesaplanmasına dayanak teşkil eden portföy değeri tablosu ve toplam değer/net varlık değeri tablosunu içeren fiyat raporlarının 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2) hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen esaslara uygun olarak hazırlanıp hazırlanmadığını Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu hakkındaki düzenleme ve duyuruları çerçevesinde 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla incelemiş bulunuyoruz.

. Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu'nun pay fiyatının hesaplanmasına dayanak teşkil eden portföy değeri tablosu ve toplam değer/net varlık değeri tablosunu içeren fiyat raporları 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2) hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen esaslara uygun olarak hazırlanmıştır.

Bu görüş tamamen Sermaye Piyasası Kurulu ve Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'nin bilgisi ve kullanımı için hazırlanmış olup, başka maksatla kullanılması mümkün değildir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst&Young Global Limited



Fatma Ebru Yücel, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 29 Şubat 2016

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Bono FBIST İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

31 Aralık 2015 Tarihli Fiyat Raporu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

Sermaye Piyasası Aracı	İhraççı	Vade	ISIN Kodu	Nominal Faiz Oranı	Nominal Ödeme Sayısı	Faiz Oranı	Nominal Değer(1)	Birim Alış Fiyatı(2)	Satın Alış Tarihleri(3)	İç Iskonto Oranı	Repo Teminat	Günlük Birim Değer	Toplam Değer/Net Varlık Değeri	Grup	Topla m
B.BORÇLANMA SENETLERİ															
DEVLET TAHVİLİ															
T.C.	13/07/2016		TRT150716T18	4.10%	6	162.000,00	100,31	01/09/2015	2,76%			102,602	166.215,24	3,57%	3,57%
T.C.	16/11/2016		TRT161116T19	0,041	6	172.000,00	100,571	01/09/2015	6,00%			98,919	170.140,68	3,87%	3,66%
T.C.	14/12/2015		TRT141216T10	0,00%	0	32.000,00	90,311	01/12/2015	10,76%			90,719	29.030,08	0,63%	0,62%
T.C.	08/03/2017		TRT080317T18	4,50%	6	282.000,00	105,772	01/10/2015	2,90%			101,029	284.901,78	6,12%	6,12%
T.C.	14/06/2017		TRT140617T17	4,80%	6	126.000,00	101,942	01/12/2015	3,93%			99,088	124.860,96	2,70%	2,68%
T.C.	14/02/2018		TRT140218T10	3,15%	6	280.000,00	98,424	01/10/2015	4,32%			94,294	264.023,20	5,70%	5,67%
T.C.	20/06/2018		TRT200618T18	4,16%	6	286.000,00	99,208	01/10/2015	3,71%			95,182	272.220,52	5,88%	5,95%
T.C.	14/11/2018		TRT141118T19	4,40%	6	310.000,00	98,467	01/10/2015	2,76%			96,54	299.274,00	6,46%	6,43%
T.C.	27/03/2019		TRT270319T13	5,20%	6	174.000,00	106,38	01/09/2015	1,04%			101,729	177.000,46	3,82%	3,80%
T.C.	10/07/2019		TRT100719T18	4,25%	6	342.000,00	101,731	01/10/2015	1,68%			97,596	333.778,32	7,21%	7,17%
T.C.	15/01/2020		TRT150120T16	0,0525	6	254.000,00	109,502	01/08/2015	0,17%			104,523	265.489,42	5,73%	5,71%
T.C.	05/02/2020		TRT050220T17	3,70%	6	294.000,00	96,346	01/10/2015	2,82%			92,516	271.997,04	5,87%	5,84%
T.C.	08/07/2020		TRT080720T19	4,70%	6	256.000,00	99,47	01/12/2015	1,04%			99,919	255.792,64	5,52%	5,50%
T.C.	12/01/2022		TRT120122T17	4,75%	6	232.000,00	105,35	01/09/2015	0,84%			99,603	231.076,96	4,99%	4,97%
T.C.	14/08/2022		TRT140822T17	4,25%	6	236.000,00	107,231	01/10/2015	1,76%			92,612	218.564,32	4,72%	4,70%
T.C.	08/03/2023		TRT080323T10	3,55%	6	372.000,00	92,981	01/10/2015	2,07%			84,518	314.408,96	6,79%	6,76%
T.C.	27/09/2023		TRT270923T11	4,40%	6	282.000,00	97,563	01/09/2015	1,54%			92,755	261.560,10	5,65%	5,62%
T.C.	20/03/2024		TRT200324T13	5,20%	6	166.000,00	112,259	01/09/2015	0,42%			101,629	180.704,14	3,64%	3,63%
T.C.	24/07/2024		TRT240724T15	0,045	6	276.000,00	105,246	01/10/2015	1,11%			95,059	264.264,02	5,71%	5,68%
T.C.	12/03/2025		TRT120325T12	0,04	6	294.000,00	94,864	02/11/2015	1,85%			87,826	250.208,44	5,58%	5,55%
GRUP TOPLAMI						4.830.000							4.631.527		99,53%
G.DİĞER VARLIKLAR															
TERS REPO-DT	T.C.	04/01/2016	TRT150120T16	9,07%		22.021,87	100,64	31/12/2015	9,49%		21,860	100,66546	22.005,47	100,00%	0,47%
GRUP TOPLAMI						22.021,87					21,860		22.005,47		
FON PORTFOY DEĞERİ						4.852.022							4.653.533		

Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Bono FBIST İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu (eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)

31 Aralık 2014 Tarihli Fiyat Raporu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

Sermaye Piyasası Aracı	İhraççı	Vade	ISIN Kodu	Nominal Faiz Oranı	Faiz Ödeme Sayısı	Nominal Değer(1)	Birim Alış Fiyatı(2)	Satın Alış Tarihi(3)	İç Iskonto Oranı	Repo Teminat Tutarı	Günlük Birim Değer	Toplam Değer/Net Varlık Değeri	Grup (%)	Toplam (%)
B.BORÇLANMA SENETLERİ														
DEVLET TAHRİVİ	T.C.	17.06.2015	TRT170615T16	5,00%	6,00	182.000,00	106,397	01.12.2014	8,98%		100,947	183.723,54	3,94%	3,91%
	T.C.	15.07.2015	TRT150715T17	0,00%	0	66.000,00	90,031	01.07.2014	8,65%		95,659	63.194,94	1,35%	1,34%
	T.C.	19.08.2015	TRT190815T12	0,00%	0,00	66.000,00	91,875	01.12.2014	8,72%		94,867	62.612,22	1,34%	1,33%
	T.C.	07.10.2015	TRT071015T12	4,15%	6,00	152.000,00	100,37	01.12.2014	3,10%		101,748	154.656,96	3,32%	3,29%
	T.C.	18.11.2015	TRT181115T18	0,00%	0	56.000,00	90,859	03.11.2014	6,57%		93,024	53.953,82	1,16%	1,15%
	T.C.	27.01.2016	TRT270116T18	4,50%	6,00	258.000,00	101,052	01.12.2014	0,06%		104,433	269.437,14	5,74%	5,74%
	T.C.	24.02.2016	TRT240216T10	5,35%	6,00	220.000,00	103,908	01.12.2014	0,00%		106,254	233.758,80	5,01%	4,96%
	T.C.	13.07.2016	TRT130716T18	4,10%	6,00	156.000,00	106,298	01.12.2014	0,04%		104,035	164.375,30	3,53%	3,50%
	T.C.	16.11.2016	TRT161116T19	4,10%	6	26.000,00	101,97	01.12.2014	1,36%		101,496	26.398,96	0,57%	0,56%
	T.C.	08.03.2017	TRT080317T18	4,50%	6,00	274.000,00	108,485	01.12.2014	772,00%		105,169	288.163,06	6,16%	6,14%
	T.C.	14.02.2018	TRT140218T10	0,03	6,00	274.000,00	99,205	01.12.2014	1,82%		98,102	268.799,46	5,77%	5,73%
	T.C.	20.06.2018	TRT200618T18	4,15%	6,00	280.000,00	99,338	01.12.2014	0,71%		101,61	284.508,00	6,10%	6,06%
	T.C.	14.11.2018	TRT141118T19	4,40%	6	302.000,00	88,114	01.12.2014	0,10%		104,015	314.125,30	6,74%	6,69%
	T.C.	27.03.2019	TRT270319T13	5,20%	6,00	170.000,00	108,755	01.12.2014	0,00%		112,6	191.420,00	4,11%	4,06%
	T.C.	10.07.2019	TRT100719T18	4,25%	6,00	266.000,00	101,212	01.12.2014	782,00%		105,923	281.755,18	6,04%	6,00%
	T.C.	12.01.2022	TRT120122T17	5,25%	6,00	248.000,00	109,959	01.12.2014	7,91%		115,194	285.681,12	6,13%	6,09%
	T.C.	15.01.2020	TRT150120T16	4,75%	6,00	226.000,00	105,744	01.12.2014	793,00%		112,502	254.254,52	5,45%	5,42%
	T.C.	14.09.2022	TRT140922T17	4,25%	6,00	230.000,00	109,935	01.12.2014	782,00%		105,538	242.737,40	5,21%	5,17%
	T.C.	08.03.2023	TRT080323T10	0,04	6,00	382.000,00	93,492	01.12.2014	0,83%		96,748	350.231,38	7,51%	7,46%
	T.C.	27.09.2023	TRT270923T11	0,04	6	276.000,00	87,108	01.12.2014	0,00%		107,731	297.337,56	6,36%	6,33%
	T.C.	20.03.2024	TRT200324T13	5,20%	6,00	182.000,00	112,645	01.12.2014	0,00%		118,85	192.537,00	4,13%	4,10%
	T.C.	24.07.2024	TRT240724T15	4,50%	6,00	178.000,00	103,67	01.12.2014	0,00%		111,135	197.820,30	4,24%	4,21%
GRUP TOPLAMI						4.434.000,00						4.661.412,08		99,30%
G.DİĞER VARLIKLAR														
TERS REPO-DT	T.C.	02.01.2015	TRT070115T13	8,50%		33.015,37	99,939	31.12.2014	8,87%	33,020	99,96269	33.007,68	100,00%	0,70%
GRUP TOPLAMI						33.015,37				33,020		33.007,68		
FON PORTFÖY DEĞERİ						4.467,015				33,020		4.694,420		

**Finans Portföy FTSE İstanbul Bono FBIST Borsa Yatırım Fonu
(eski adıyla FTSE İstanbul Bono FBIST B Tipi Borsa Yatırım Fonu)**

**31 Aralık 2015 Tarihli Fiyat Raporu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

	31 Aralık 2015			31 Aralık 2014		
	Tutar TL	Grup %	Toplam %	Tutar TL	Grup %	Toplam %
Fon portföy değeri	4.653.533	100%	100,09%	4.694.420	100%	100,26%
Hazır değerler	2.079	100%	0,04%	1.041	100%	0,02%
Kasa	-	-	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-	-	-
Diğer hazır değerler	2.079	100%	0,04%	1.706	100%	0,02%
Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Takastan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-
Borçlar	6.448	100%	0,14%	12.996	100%	0,28%
Takasa borçlar T1	-	-	-	-	-	-
Takasa borçlar T2	-	-	-	-	-	-
Banka avansları	-	-	-	-	-	-
Banka kredileri	-	-	-	-	-	-
Fon yönetim ücretleri	2.016	31,26%	0,04%	2.022	16%	0,04%
Denetim Ücreti	2.000	31,02%	0,04%	5.051	39%	0,11%
Diğer borçlar	2.432	37,72%	0,05%	1.651	45%	0,13%
Fon toplam değeri	4.649.164	100%	100%	4.682.465	100%	100%