

**QNB FİNANS PORTFÖY KISA VADELİ BORÇLANMA ARAÇLARI (TL)  
FONU**

**1 OCAK- 31 ARALIK 2022 DÖNEMİNE AİT  
PERFORMANS SUNUŞ RAPORU VE  
YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA  
AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR**



**QNB FİNANS PORTFÖY  
KISA VADELİ BORÇLANMA ARAÇLARI (TL) FONU**

**YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA  
KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR**

QNB Finans Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları (TL) Fonu' nun ("Fon") 1 Ocak - 31 Aralık 2022 dönemine ait ekteki performans sunuş raporunu Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII - 128.5 sayılı Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'inde ("Tebliğ") yer alan performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.


İncelememiz sadece yukarıda belirtilen döneme ait performans sunuşunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

Görüşümüze göre 1 Ocak- 31 Aralık 2022 dönemine ait performans sunuş raporu Fon'un performansını Tebliğ'de belirtilen performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

*Diğer Husus*

Fon'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla kamuya açıklanmak üzere ayrıca hazırlanacak yıllık finansal tabloları üzerindeki bağımsız denetim çalışmalarımız henüz tamamlanmamış olup; söz konusu finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim çalışmalarımızın tamamlanmasını müteakiben finansal tablolara ilişkin bağımsız denetçi raporumuz ayrıca tanzim edilecektir.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Talar Gül, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 30 Ocak 2023

**A. TANITICI BİLGİLER**

PORTFÖYE BAKIŞ  
Halka Arz Tarihi : 04/11/2002

**YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER**

31/12/2022 tarihi itibarıyla (*)	
Fon Toplam Değeri	1.109.270.455
Birim Pay Değeri (TRL)	0,103296
Yatırımcı Sayısı	102.225
Tedavül Oranı (%)	21,48%
<b>Portföy Dağılımı</b>	
Borçlanma Araçları	89,74%
- Finansman Bonusu	68,06%
- Devlet Tahvili / Hazine Bonusu	17,04%
- Özel Sektör Borçlanma Araçları	4,63%
- Özel Sektör Kira Sertifikası	0,01%
Vadeli Mevduat	8,04%
Takasbank Para Piyasası İşlemleri	2,22%
Toplam	100,00%

Fon'un Yatırım Amacı	Portföy Yöneticileri
Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak yerli ve yabancı kamu ve özel sektör borçlanma araçlarına yatırılacak ve portföyünün aylık ağırlıklı ortalama vadesi en az 25 en fazla 90 gün olacaktır. Fon portföyüne fon toplam değerinin en fazla %20'si oranında yabancı para ve sermaye piyasası araçları dahil edilebilir. Vadeye kalan gün sayısı hesaplanamayan varlıklar fon portföyüne dâhil edilemez.	Ziya Çakmak Bahar Çakan Sinan Ede Safa Kızıl Eyyüp Par
En Az Alınabilir Pay Adedi : 1 Adet	

Yatırım Stratejisi
Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak yerli ve yabancı kamu ve özel sektör borçlanma araçlarına yatırılacak ve portföyünün aylık ağırlıklı ortalama vadesi en az 25 en fazla 90 gün olacaktır. Vadesine kalan gün sayısı hesaplanamayan varlıklar fon portföyüne alınmaz.

Yatırım Riskleri
Fonun Performans dönemi içindeki risk değeri 2'dir.- Belirtilen risk değeri Fon'un geçmiş performansına göre belirlenmiştir ve Fon'un gelecekteki risk profiline ilişkin güvenilir bir gösterge olmayabilir. Risk değeri zaman içinde değişebilir. En düşük risk değeri dahi, bu Fon'a yapılan yatırımın hiçbir risk taşımadığı anlamına gelmez. Fonun maruz kalabileceği riskler şunlardır:1) Piyasa Riski: Piyasa riski ile borçlanmayı temsil eden finansal araçların, ortaklık paylarının, diğer menkul kıymetlerin, döviz ve dövize endeksli finansal araçlara dayalı türev sözleşmelere ilişkin taşınan pozisyonların değerinde, faiz oranları, ortaklık payı fiyatları ve döviz kurlarındaki dalgalanmalar nedeniyle meydana gelebilecek zarar riski ifade edilmektedir. Söz konusu risklerin detaylarına aşağıda yer verilmektedir:a- Faiz Oranı Riski: Fon portföyüne faize dayalı varlıkların (borçlanma aracı, ters repo vb) dahil edilmesi halinde, söz konuş varlıkların değerinde piyasalarda yaşanabilecek faiz oranları değişimleri nedeniyle oluşan riski ifade eder.b- Kur Riski: Fon portföyüne yabancı para cinsinden varlıkların dahil edilmesi halinde, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Fon'un maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir.c- Ortaklık Payı Fiyat Riski: Fon portföyüne ortaklık payı dahil edilmesi halinde, Fon portföyünde bulunan ortaklık paylarının fiyatlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle portföyün maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir.2) Karşı Taraf Riski: Karşı tarafın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmek istememesi ve/veya yerine getirememesi veya takas işlemlerinde ortaya çıkan aksaklıklar sonucunda ödemenin yapılamaması riskini ifade etmektedir.3) Likidite Riski: Fon portföyünde bulunan finansal varlıkların istenildiği anda piyasa fiyatından nakde dönüştürülemediği halinde ortaya çıkan zarar olasılığıdır.4) Kaldıraç Yaratıcı İşlem Riski: Fon portföyüne türev araç (vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri), saklı türev araç, swap sözleşmesi, varant, sertifika dahil edilmesi, ileri valörlü tahvil/bono ve altın alım işlemlerinde ve diğer herhangi bir yöntemle kaldıraç yaratan benzeri işlemlerde bulunulması halinde, başlangıç yatırımı ile başlangıç yatırımının üzerinde pozisyon alınması sebebi ile fonun başlangıç yatırımından daha yüksek zarar kaydedebilme olasılığı kaldıraç riskini ifade eder.5) Operasyonel Risk: Operasyonel risk, fonun operasyonel süreçlerindeki aksamalar sonucunda zarar oluşması olasılığını ifade eder. Operasyonel riskin kaynakları arasında kullanılan sistemlerin yetersizliği, başarısız yönetim, personelin hatalı ya da hileli işlemleri gibi kurum içi etkenlerin yanı sıra doğal afetler, rekabet koşulları, politik rejim değişikliği gibi kurum dışı etkenler de olabilir.6) Yoğunlaşma Riski: Belli bir varlığa ve/veya vadeye yoğun yatırım yapılması sonucu fonun bu varlığın ve vadenin içerdiği risklere maruz kalmasıdır.7) Korelasyon Riski: Farklı finansal varlıkların piyasa koşulları altında belirli bir zaman dilimi içerisinde aynı anda değer kazanması ya da kaybetmesine paralel olarak, en az iki farklı finansal varlığın birbirleri ile olan pozitif veya negatif yönlü ilişkileri nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade eder.8) Yasal Risk: Fonun halka arz edildiği dönemden sonra mevzuatta ve düzenleyici otoritelerin düzenlemelerinde meydana gelebilecek değişikliklerden olumsuz etkilenmesi riskidir.

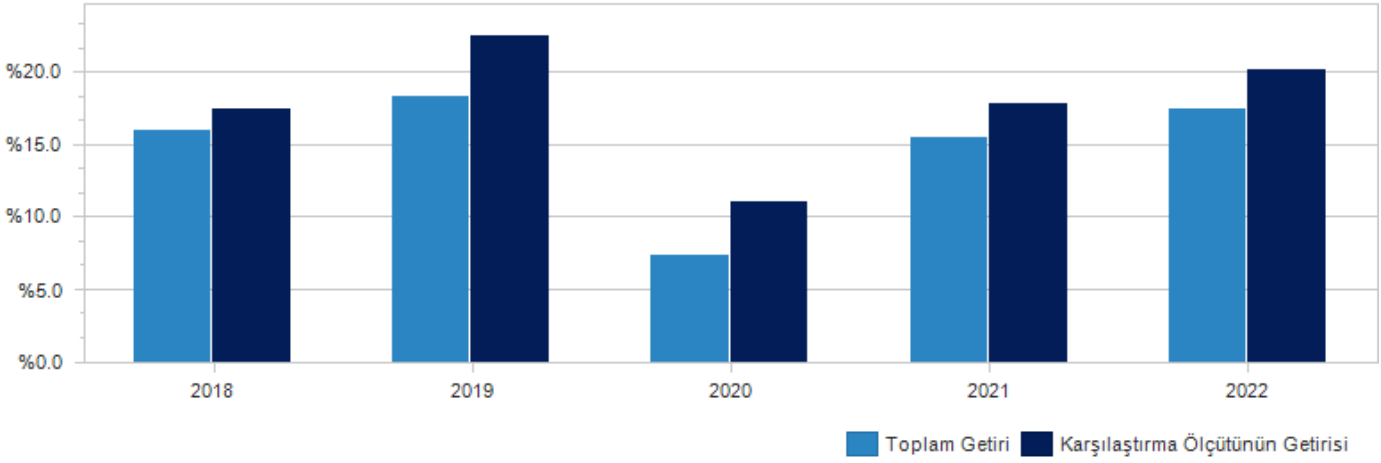
(\*) 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak 2023 tarihlerinin tatil günü olması sebebi ile 31 Aralık 2022 sonu ile hazırlanan performans raporlarında 2 Ocak 2023 tarihinde geçerli olan 31 Aralık 2022 tarihi ile oluşturulan Fon Portföy Değeri ve Net Varlık Değeri tablolarındaki değerler kullanılmıştır.

**B. PERFORMANS BİLGİSİ**

PERFORMANS BİLGİSİ							
YILLAR	Toplam Getiri (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi (%)	Enflasyon Oranı (%) (TÜFE) (*)	Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**)	Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması (%) (**)	Bilgi Rasyosu	Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri
2018	16,098%	17,590%	20,302%	0,051%	0,0498%	-0,0863	45.967.832,50
2019	18,452%	22,617%	11,836%	0,058%	0,0508%	-0,2391	499.591.686,73
2020	7,447%	11,072%	14,599%	0,029%	0,0297%	-0,4362	272.570.429,31
2021	15,577%	17,876%	36,081%	0,047%	0,0440%	-0,1460	537.012.662,47
2022	17,497%	20,238%	64,270%	0,043%	0,0493%	-0,1453	1.109.270.454,69

(\*) Enflasyon oranı TÜİK tarafından açıklanan 12 aylık TÜFE'nin dönemsel oranıdır.

(\*\*) Portföyün ve karşılaştırma ölçütünün standart sapması dönemdeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.

**PERFORMANS GRAFİĞİ**

**GEÇMİŞ GETİRİLER GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE SAYILMAZ.**

## C. DİPNOTLAR

1) QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş., Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak müşterilerle portföy yöneticiliği sözleşmeleri yaparak sermaye piyasası araçlarından oluşan portföy yöneticiliği faaliyetlerinde bulunmak amacıyla, 8 Eylül 2000 tarihinde kurulmuştur. 06.12.2012'de yürürlüğe giren yeni Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca 17 Nisan 2015 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na portföy yöneticiliği ve yatırım danışmanlığı faaliyetlerinde bulunması uygun görülmüş ve PYS/PY.14-YD.8/325 sayılı Faaliyet Yetki Belgesi verilmiştir. Şirketimiz, ana faaliyet konusu fonların kurulması ve yönetimi olan bir anonim ortaklık haline gelmiştir. Aynı zamanda kurumsal ve bireysel müşterilere portföy yönetim sözleşmesi çerçevesinde vekil sıfatı ile portföy yönetimi hizmeti vermektedir.

2) Fon Portföyü'nün yatırım amacı, yatırımcı riskleri ve stratejisi "Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir.

3) Fon 01/01/2022 - 30/12/2022 döneminde net %17.50 oranında getiri sağlarken, karşılaştırma ölçütünün getirisi aynı dönemde %20.24 olmuştur. Sonuç olarak Fon'un nispi getirisi % -2.74 olarak gerçekleşmiştir.

Toplam Getiri : Fonun ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel getiriyi ifade etmektedir.

Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi : Fonun karşılaştırma ölçütünün ilgili dönem içerisinde belirtilen varlık dağılımları ile ağırlıklı olarak hesaplanmış olan yüzdesel getirisini ifade etmektedir.

Nispi Getiri : Performans sonu dönemi itibarıyla hesaplanan portföy getiri oranı ile karşılaştırma ölçütünün getiri oranı arasındaki farkı ifade etmektedir.

4) Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt portföy değerine oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir.

01/01/2022 - 30/12/2022 döneminde :	Portföy Değerine Oranı (%)	TL Tutar
Fon Yönetim Ücreti	0,006296%	17.499.454,90
Denetim Ücreti Giderleri	0,000003%	9.172,90
Saklama Ücreti Giderleri	0,000268%	743.728,55
Aracılık Komisyonu Giderleri	0,000149%	415.270,59
Kurul Kayıt Ücreti	0,000049%	135.572,81
Diğer Faaliyet Giderleri	0,000019%	51.742,58
Toplam Faaliyet Giderleri	18.854.942,33	
Ortalama Fon Portföy Değeri	761.505.579,79	
Toplam Faaliyet Giderleri / Ortalama Fon Portföy Değeri	2,476008%	

5) Performans sunum döneminde Fon'a ilişkin yatırım stratejisi değişikliği yapılmamıştır.

Fonun Karşılaştırma ölçütü yatırım stratejisine uygun olarak belirlenmektedir.

Kıstas Dönemi	Kıstas Bilgisi
05/10/2015-03/01/2021	%10 BIST-KYD ÖSBA Değişken + %20 BIST-KYD Repo (Brüt) + %30 BIST-KYD ÖSBA Sabit + %40 BIST-KYD DİBS 91 Gün
04/01/2021-...	%15 BIST-KYD Repo (Brüt) + %40 BIST-KYD DİBS 91 Gün + %45 BIST-KYD ÖSBA Sabit

6) Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 67. maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kanununa göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonlarının katılma paylarının ilgili olduğu fona iadesi %10 oranında gelir vergisi tevfiakatına tabidir.

7) Pandeminin gidişatı ve küresel ekonomik aktivitelere etkisi anlamında takip edilen en önemli gelişme Çin tarafından uygulanan "Sıfır Vaka" politikası olmaya devam etmektedir. Her ne kadar vaka sayılarında artışların devam ediyor olduğu görülse ve farklı varyantların mevcudiyeti hala daha sorgulanıyor olsa da, yılın geri kalanında da sıkı politikaların ve bölgesel kapanmaların devam ettiği görülmektedir. Artan vakalara paralel kapanma ve karantina sürelerine bağlı lojistik faaliyetlerini sekteye uğraması neticesinde küresel tedarik zincirinde zaman zaman gecikmeler meydana gelmiştir. Fakat özellikle Ekim '22 ayındaki Komünist Parti Kongresi sonrasında daha çok piyasa yansısı ve destekleyici politikaların açıklanacağı beklense de, zayıflayan küresel ekonomik aktivite görünümünü düzeltmeye yetecek kadar para ve/veya maliye politikalarında bir değişiklik gerçekleşmemiştir. Özellikle konjonktürel olarak olası küresel bir resesyon riskinin mevcudiyetinin devam etmesi ile birlikte Çin'in gerçek anlamda yeniden açılma zamanlaması küresel ekonomik aktivite için de görünümü üzerinde ana belirleyici faktörlerden biri olmaya devam etmektedir. Pandemi dışında yılın geri kalanında devam etmekte olan küresel ekonomik görünümü etkileyen en önemli gelişme kuşkusuz Rusya-Ukrayna jeopolitik gerginliğin savaşa evrilmiş olmasıydı. Her ne kadar yılın ilk yarısındaki kadar yüksek tansiyonlu ve yüksek frekanslı sıcak çatışmaların bir miktar daha yumuşadığı görülse de, bölgedeki askeri hareketlerin ve karşılıklı açıklamaların devam ettiği görülmektedir. Özellikle Rusya tarafından dile getirilen ve Batı bloğunun da risk mevcudiyetinin belirtildiği nükleer silah kullanımı konusu savaşın son dönemdeki en dikkat çeken gelişme olmuştur. Savaşın paralel, Avrupa ham petrol ve işlenmiş petrol ürünlerinin alımını durdurmuş durumda. Buna ek olarak, Rusya'dan alınan ham petrole fiyat tavanı uygulamasında anlaşma sağlandığı görüldü ve Aralık '22 itibarıyla Rus ham petrolü Ural için 60 USD/varil tavan fiyat belirlenmiştir. Petrol için OPEC+ üretim kesintileri ve ABD'nin strateji rezervleri doldurma gelişmeleri takip edilmiştir. Enerji emtiaları tarafında Avrupa için en kritik konu doğalgaz fiyatları ve rezervleri olmuştur. Yılın son çeyreğine kadar tarihi yüksek seyreden fiyatların ardından, atılan adımlar (LNG tedariki, alternatif enerji kaynakları, talep kısıntıları, vb.) sayesinde Hollanda gösterge doğalgaz endeksi TTF fiyatlamasında sert geri çekilmeler yaşanmış ve neredeyse savaş öncesi seviyelere normalleşmiştir. Endüstriyel emtialar tarafında ise resesyon endişeleri sebebiyle talep kaynaklı geri çekilmeler yaşanmış ve hem pandemi hem de savaş kaynaklı "süper döngü" davranışından uzaklaşmış, tarihi ortalamalarına yakınsamışlardır. 3Ç22 büyüme oranlarına bakıldığında zaman G20 ülkeleri içerisinde Rusya hariç tüm üye ülkeler yıllık bazda büyümelerine devam etmiştir. G20 ortalaması ise yıllık bazda %3.3 artışa işaret ederken, yılın ilk yansına göre büyüme hızında bir miktar yavaşlamanın gerçekleştiğini ortaya koymaktadır. G20 ülkeleri arasında en güçlü 3Ç22 büyüme performansını yıllık %8.8 ile Suudi Arabistan göstermiştir. Çin ise, yıllık %3.9 büyüme ile tarihsel ortalamasının altında büyümeye devam etse de ekonomik aktivite için daralmanın devam ediyor olduğu göstergesi küresel ticaret için umut verici görünüm vermektedir. ABD ekonomisinin 3Ç22 büyüme performansına bakıldığında zaman ise, yıllık bazda %1.9 büyüyerek resesyon endişeleri altında büyümesini sürdürmüştür. Türkiye ise gevşek para politikası neticesinde ekonomi 3Ç22 itibarıyla yıllık bazda da %3.9 artış göstermiş ve G20 ortalaması üzerinde kalmıştır. 2Y22 döneminde arka arkaya 3 toplantıda 75 baz puanlık jumbo ve son toplantıda 50 baz puanlık faiz artırımları ile toplam 275 baz puan faiz artırımını gerçekleştiren FED, Federal Fonlama seviyesini %4.25-4.50 düzeyine çekmiştir. Faiz artırım kararlarında ve özellikle sözlü yönlendirilmede hiçbir şekilde geri adım atmayan FED, istihdam piyasasında hala yeterli kadar bozulmanın gerçekleşmediğine dikkat çekmeye devam etmiştir. Yılın sonlarına doğru özellikle çekirdek TÜFE enflasyonu tarafında talep yönlü katkının iyice azaldığı görülse de işsizlik tarafındaki %3.7 seviyenin hala yaklaşık %4.5-5.0 düzeyinden oldukça uzak kalıyor olması sıkı para politikasının mevcudiyetine işaret etmektedir. Kademeli olarak artacak bilanço küçültme operasyonlarının da etkisinin özellikle likidite ve finansal koşullar üzerindeki sınırlayıcı etkilerin görülmesi ile birlikte enflasyonist görünüm bir miktar daha iyileşmektedir. Avrupa Merkez Bankası tarafından da gecikmeli de olsa para politikasında sıkılaştırma devam etmiştir. Ekonomik aktivite için beklediği zaman talep yönlü olmaktan çok arz yönlü enflasyonist unsurlara daha bağımlı olan Avrupa ekonomisi, para politikası aracı olarak faiz artırımların etkileri önceki gecikmeli gerçekleşmektedir. BOJ ve PBOC tarafında ise, bir miktar daha ayrışan bir para politikası izlenmektedir. Enflasyonu ve ekonomik aktiviteyi artırmak isteyen BOJ ile birlikte ekonomik canlılığın kaybolmasını istemeyen PBOC, destekleyici para politikalarına devam ettikleri görülmektedir. Gelişmiş Ülkeler (GÜ) enflasyon verilerine bakıldığında zaman ise, ABD'de TÜFE yıllık %7.1 seviyesine gerilerken, Almanya'da %8.6, Fransa'da %5.9, İtalya'da %11.6, Euro Bölgesi'nde %10.1 olurken, Japonya'da %3.8, Avustralya'da ise %7.3 düzeyinde gerçekleşmiştir. Gelişmekte Olan Ülkeler (GOÜ) enflasyon verilerine bakıldığında zaman ise, Brezilya %5.9, Meksika %7.8, Hindistan %5.88, Güney Afrika %7.4, ve Çin %1.6 olarak gerçekleştiği görülmektedir. Türkiye tarafında ise, gevşek para politikasının ekonomik aktivite üzerinde ana belirleyici değişken olmaya devam etmiştir. Ağustos '22 itibarıyla başlayan faiz indirim döngüsüne giren ve kümülatif 500 baz puan faiz indirimi gerçekleştiren TCMB politikasına paralel iktisadi faaliyetleri destekleyici selektif kredi artırımı mekanizması etkileri gözlemlenmiştir. Liralama stratejisi kapsamında atılan adımlar devam etmiş ve kur tarafından gerçekleştirilecek olası riskler mümkün olduğu kadarıyla engellenmiştir. Buna rağmen, TCMB politika faizi ve banka kredi faizleri arasındaki ayrışma dikkat edilmesi, ek olarak kredi hacimindeki gerileme gözlemlenmiştir. Bankaların fonlama tarafında maliyetleri aşağı çeken unsur olan Kur Korumalı Mevduat (KKM) tarafında ise özellikle yılın son çeyreğine girilirken hafif de olsa çıkışların gerçekleştiği görülmüştür. TCMB faiz indirim döngüsü ve dengeli kur neticesinde alternatif getiri potansiyelini bir miktar yitirmesi sonucunda, KKM akımlarında zayıflık görülmektedir. Rezerv tarafında ise yabancı merkez bankaları ile swap ve/veya eurobond alım anlaşmalarının neticesinde kur görünümü üzerindeki beklentiler belirgin şekilde kontrol altına alındığı görülmektedir. Rusya-Ukrayna savaşı sonrasında enerji emtialarındaki fiyat artışlarından önceki negatif etkilenen Cari İşlemler Dengesi, yılın geri kalanında 12-aylık kümülatif olarak USD 40 milyar seviyesinin üzerine çıktığı görülmektedir. Özellikle kur geçişkenliğinin etkisinin artık olmadığı dönemde, enflasyonist ortamın yılın sonlarına doğru yumuşamaya başladığı görülmüş ve Aralık '22 itibarıyla yüksek baz etkisinden dolayı TÜFE manşet enflasyonu yıllık %64 seviyesine gerilemiştir. Haziran '22 sonunda 16.6987 olan USDTRY paritesi, kademeli fakat dengeli artış trendi içerisinde Aralık '22 dönem sonunda yaklaşık %12 artış ile 18.7093 seviyesinde kapatmıştır. Tahvil tarafında ise, 2-yıllık ve 10-yıllık faizleri Haziran '22 sonundaki sırasıyla %24.48 ve %19.36 seviyelerinden Aralık '22 sonunda %9.97 ve %9.83 düzeyinde gerçekleşmiştir. Hisse senedi tarafında ise, BİST-100 endeksi Haziran '22 sonundaki 2,405 seviyesinden yaklaşık %129 artış ile Haziran '22 sonunda 5,509 düzeyinde gerçekleşmiştir.